



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 19 09 2025 № 909/017
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «Склад» (код 6.9) земельного участка с кадастровым
номером 58:29:2013005:49, расположенного в территориальной зоне ОД-1
«Многофункциональная общественно-деловая зона» по адресу:
Пензенская обл., г. Пенза, ул. Восточная, 6**

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 № 46/ОД (с последующими изменениями), протокола публичных слушаний от 15.09.2025 № 393, заключения о результатах публичных слушаний от 17.09.2025, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утверждены приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

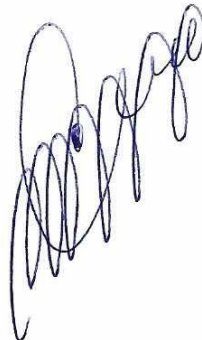
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Склад» (код 6.9) земельного участка с кадастровым номером 58:29:2013005:49 площадью 638 кв.м, расположенного в территориальной зоне ОД-1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» по адресу: Пензенская обл., г. Пенза, ул. Восточная, 6, при условии соблюдения требований

технических регламентов и градостроительного регламента применительно к территориальной зоне ОД-1, а также ограничений по использованию земельного участка, установленных действующим законодательством.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев