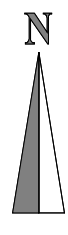


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕМОДАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ



г. Пенза

Сосновский сельсовет
Бессоновского района
Пензенской области

с. Чемодановка

с. Лопатки

Засечный сельсовет
Пензенского района
Пензенской области

с. Лопатки

Леонидовский сельсовет
Пензенского района
Пензенской области

Кижеватовский сельсовет
Бессоновского района
Пензенской области

Степановский сельсовет
Бессоновского района
Пензенской области

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления
Российской Федерации

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

- с. Чемодановка: Административный центр сельского поселения
- с. Лопатки: Населенный пункт

Поверхностные водные объекты

- Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Территориальные зоны

- Ж-1: Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2: Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж-3: Зона застройки среднетэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- ОП: Общественно-деловая зона
- ПД: Производственная зона
- ПИ: Зона инженерной инфраструктуры
- ПТ: Зона транспортной инфраструктуры
- СХ-2: Зона садоводства, огородничества
- СХ-3: Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Р: Зона рекреационного назначения
- КД: Зона кладбищ
- СН-2: Зона складирования и захоронения отходов
- ОТ: Иные зоны

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Масштаб 1:10 000

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН