



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 25.11.2025 № 1149/оп
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «Специальная деятельность» (код 12.2) земельного
участка с кадастровым номером 58:03:4401006:262 площадью 20109 кв.м,
местоположение: Пензенская обл., Бековский р-н,
Вертуновский сельсовет**

В соответствии с ч. 11 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 09.10.2025 № 23-616 (с последующими изменениями), заключения от 24.10.2025 Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД (с последующими изменениями), приказа Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 24.10.2025 № 1028/ОП «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Вертуновский сельсовет Бековского района Пензенской области, утвержденные приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 09.10.2025 № 23-616», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-ПП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Специальная деятельность» (код 12.2) земельного участка с кадастровым

номером 58:03:4401006:262 площадью 20109 кв.м, расположенного в территориальной зоне СХ-3 «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий», местоположение: Пензенская обл., Бековский р-н, Вертуновский сельсовет, при условии соблюдения требований технических и градостроительного регламентов применительно к территориальной зоне СХ-3.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев