

Оповещение о начале публичных слушаний от 10.04.2024

На публичные слушания представляется проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Пензы, утвержденные приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 № 46/ОД «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Пензы» (с последующими изменениями) (далее – проект).

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Организатор публичных слушаний – Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области (далее — Комиссия), состав и порядок деятельности которой утверждены приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области», адрес Комиссии: Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова, 156.

Срок проведения публичных слушаний со дня опубликования настоящего оповещения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний составляет не более одного месяца.

Информационные материалы по теме публичных слушаний будут представлены на экспозиции по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова, 156, 1 этаж.

Экспозиция открыта с 18.04.2024 по 25.04.2024.

Часы работы экспозиции: с 10.00 до 12.00.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте Министерства, имеющем доменное имя: <https://mingrad.pnzreg.ru/>, 18.04.2024.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию*, имеют право вносить свои предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в срок с 18.04.2024 по 25.04.2024:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в форме электронного документа или в письменной форме в адрес Комиссии;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Для заполнения журнала учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, необходимо позвонить по телефону: 22-25-91 и пригласить специалиста.

Участниками публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, являются:

1) граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях;

2) правообладатели земельных участков, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях;

3) правообладатели объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях;

4) правообладатели помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в границах территории, в отношении которой подготовлен проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях.

Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний:
25.04.2024, 15:00 часов, Пензенская область, г. Пенза, ул. Суворова, 156, каб. 113.

**В целях идентификации и на основании ч. 3, ч. 10 и ч. 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники публичных слушаний представляют сведения о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения: - для физических лиц: документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий адрес места жительства; - для юридических лиц: документ, удостоверяющий личность и (или) документ, подтверждающий полномочия представителя юридического лица действовать от его имени (доверенность), наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; - кроме того, физические и юридические лица, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.*