



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 27.12.2023 № 666/017
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «для индивидуального жилищного строительства»
(код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 58:29:1007011:70,
площадью 690 кв.м, по адресу: Пензенская обл., г. Пенза,
проезд 1-й Мусоргского, дом 63**

В соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 № 46/ОД (с последующими изменениями), протокола публичных слушаний от 26.12.2023 № 141, заключения о результатах публичных слушаний от 26.12.2023, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 58:29:1007011:70, площадью 690 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-2 «Зона

застройки малоэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами», по адресу: Пензенская обл., г. Пенза, проезд 1-й Мусоргского, дом 63, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев