



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 27.07.2023 № 305/ОП
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:08:0500105:485, по адресу: Пензенская обл., р-н Земетчинский, р.п. Земетчино, ул. Долгова

В соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Рабочий поселок Земетчино Земетчинского района Пензенской области», утвержденных решением Комитета местного самоуправления рабочего поселка Земетчино Земетчинского района Пензенской области от 22.05.2018 № 2-105/5 (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 19.07.2023 № 77, заключения о результатах общественных обсуждений от 19.07.2023, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:08:0500105:485, площадью 243 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми

домами», по адресу: Пензенская обл., р-н Земетчинский, р.п. Земетчино, ул. Долгова, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned between the word 'Министр' and the name 'А.П. Итальянцев'.

А.П. Итальянцев