



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 26.05.2023 № 208/он
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «магазины» (код 4.4) земельного участка
с кадастровым номером 58:31:0203082:112, площадью 1243 кв.м,
по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Манторова, дом 18**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Кузнецка Пензенской области, утвержденных постановлением администрации города Кузнецка Пензенской области от 27.05.2022 № 981 (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 16.05.2023 № 61, заключения о результатах общественных обсуждений от 23.05.2023, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:31:0203082:112, площадью 1243 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-3 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Манторова, дом 18, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Министра



А.Р. Ахмерова