



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 27.02.2024 № 107/01
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:05:0320101:944, площадью 1727 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская обл., Бессоновский р-н, Сосновский сельсовет, д. Васильевка, ул. Центральная

В соответствии со ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования Сосновский сельсовет Бессоновского района Пензенской области, утвержденных решением Собрания представителей Бессоновского района Пензенской области от 28.12.2015 № 469-61/3 (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 19.02.2024 № 162, заключения о результатах общественных обсуждений от 20.02.2024, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:05:0320101:944, площадью 1727 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми

домами», по адресу: Пензенская обл., Бессоновский р-н, Сосновский сельсовет, д. Васильевка, ул. Центральная, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев