# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ САЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

N

Планируемый к размещению | Существующий и строящийся

**Условные обозначения**

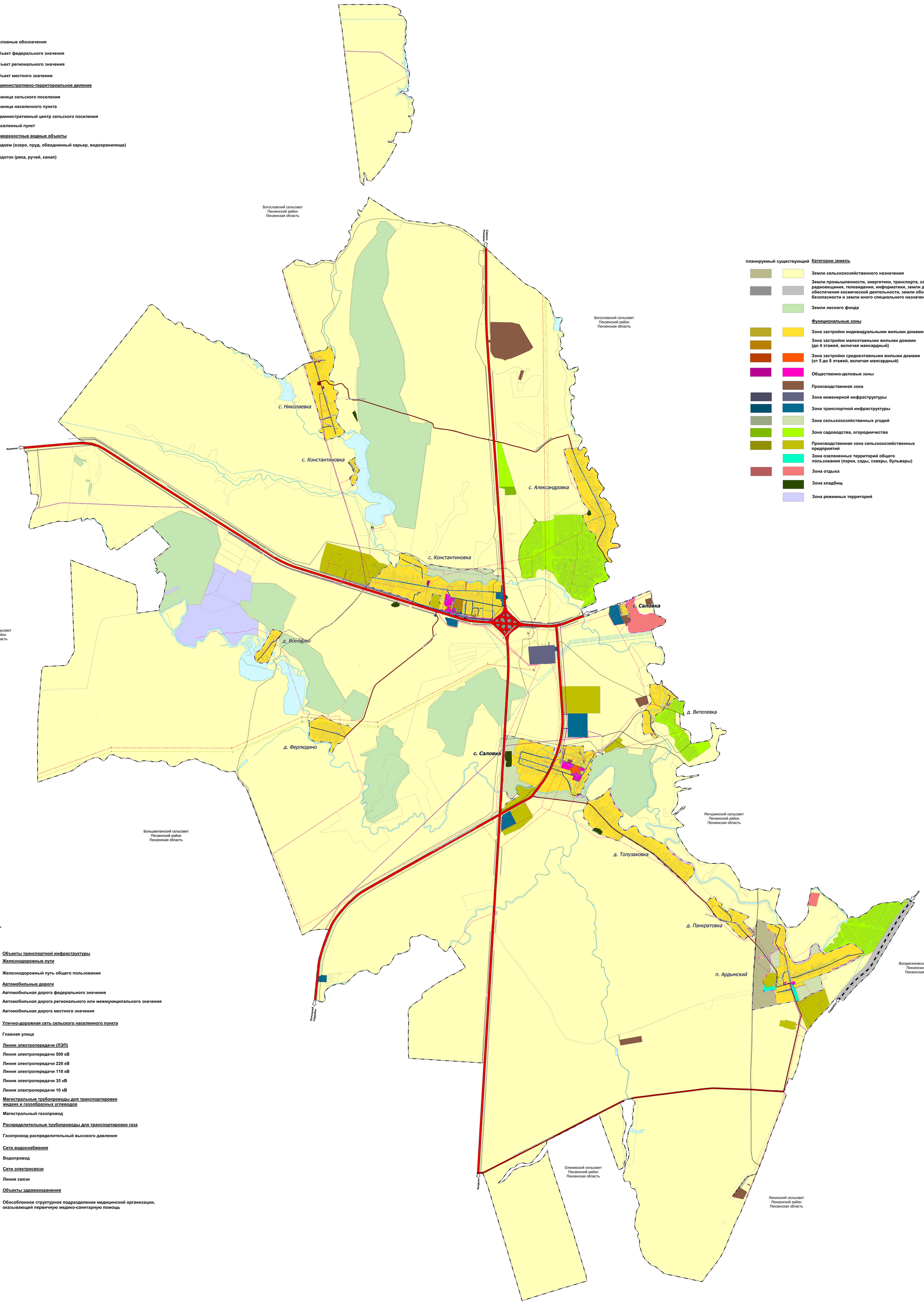
- Объект федерального значения
- Объект регионального значения
- Объект местного значения

**Административно-территориальное деление**

- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- *с. Саловка* — Административный центр сельского поселения
- п. Ардымский — Населенный пункт

**Поверхностные водные объекты**

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)




планируемый | существующий

**Категории земель**

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

**Функциональные зоны**

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)
- Зона отдыха
- Зона кладбищ
- Зона режимных территорий

Планируемый к размещению | Существующий и строящийся

**Объекты транспортной инфраструктуры**

**Железнодорожные пути**

- Железнодорожный путь общего пользования

**Автомобильные дороги**

- Автомобильная дорога федерального значения
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения

**Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта**

- Главная улица

**Линии электропередачи (ЛЭП)**

- Линия электропередачи 500 кВ
- Линия электропередачи 220 кВ
- Линия электропередачи 110 кВ
- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 10 кВ

**Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводов**

- Магистральный газопровод

**Распределительные трубопроводы для транспортировки газа**

- Газопровод распределительный высокого давления

**Сети водоснабжения**

- Водопровод

**Сети электросвязи**

- Линия связи

**Объекты здравоохранения**

- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

**Примечания:**
*** Отображены по материалам лесоустройства и схемам размещения лесов, ранее находящихся во владении с/х организаций**

- Зарегистрированные в ЕГРН границы земельных участков

| Должность | Фамилия И.О. | Подпись | Дата | Генеральный план муниципального образования Саловский сельсовет Пензенского района Пензенской области (внесение изменений 2023 г.) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Карты генерального плана | | |
| | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | ПЗ | 3 | 9 |
| | | | | Карта функциональных зон М 1:10 000 | | |
| | | | | ГБУ "НИИПГР" г. Пенза | | |