



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 06.12.2024 № 852/оп
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «религиозное использование» (код 3.7)
земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001012:376
площадью 3100 кв.м, расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Пенза, Мозжухина 1-й пр-д, з/у № 1А**

В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 № 46/ОД (с последующими изменениями), протокола публичных слушаний от 29.11.2024 № 281, заключения о результатах публичных слушаний от 02.12.2024, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утверждены приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП,
п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» (код 3.7) земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001012:376 площадью 3100 кв.м, расположенного в территориальной зоне ОД-2 «Зона специализированной

общественной застройки» по адресу: Пензенская область, г. Пенза, Мозжухина 1-й пр-д, з/у № 1А, при условии соблюдения при строительстве или реконструкции объектов капитального строительства на данном земельном участке требований технических регламентов и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне ОД-2.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев