



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 08.11.2024 № 789/ОН
г. Пенза

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка с кадастровым номером 58:31:0203040:25 площадью 2662 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Ленина, дом 251А

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Кузнецка Пензенской области, утвержденных постановлением администрации города Кузнецка Пензенской области от 27.05.2022 № 981 (с последующими изменениями), протоколом общественных обсуждений от 08.11.2024 № 275, заключением о результатах общественных обсуждений от 08.11.2024, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области 30.08.2024 № 658-пП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» (код 2.6) земельного участка с кадастровым номером 58:31:0203040:25 площадью 2662 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж2 «Зона среднеэтажной

жилой застройки» по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Ленина, дом 251А.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. Министра



А.Р. Ахмерова