



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 16.09.2024 № 628/ОП
г. Пенза

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:05:0360101:3334 площадью 1388 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская обл., Бессоновский р-н, с. Чемодановка, ул. Генералова, земельный участок 3/2

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования Чемодановский сельсовет Бессоновского района Пензенской области, утвержденных постановлением администрации Бессоновского района Пензенской области от 15.11.2022 № 1274, протокола общественных обсуждений от 04.09.2024 № 251, заключения о результатах общественных обсуждений от 11.09.2024, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-ПП, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:05:0360101:3334 площадью 1388 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми

домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки» по адресу: Пензенская обл., Бессоновский р-н, с. Чемодановка, ул. Генералова, земельный участок 3/2.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев