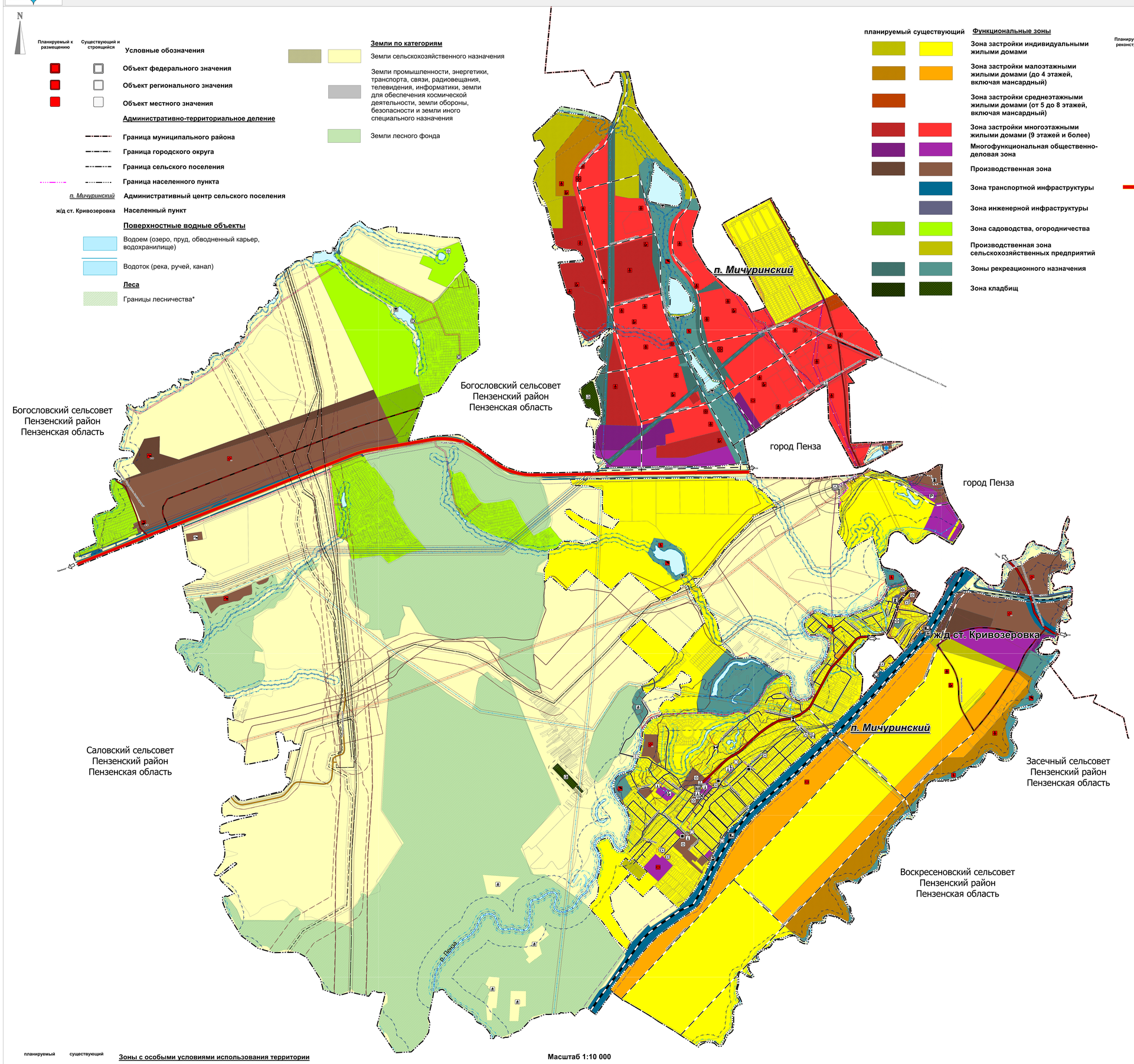
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИЧУРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН, КОТОРЫЕ ОКАЗАЛИ ВЛИЯНИЕ НА УСТАНОВЛЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН И ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
НИП ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
УРБАНИСТИКИ



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения

Планируемый к размещению / Существующий и строящийся

- Объект федерального значения
- Объект регионального значения
- Объект местного значения

Административно-территориальное деление

- Граница муниципального района
- Граница городского округа
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- *п. Мичуринский* — Административный центр сельского поселения
- ж/д ст. Кривозеровка — Населенный пункт

Поверхностные водные объекты

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

Леса

- Границы лесничества*

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

Функциональные зоны

планируемый	существующий	
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
		Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Производственная зона
		Зона транспортной инфраструктуры
		Зона инженерной инфраструктуры
		Зона садоводства, огородничества
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		Зоны рекреационного назначения
		Зона кладбищ

Условные обозначения

Планируемый к реконструкции / Планируемый к размещению / Существующий и строящийся

Объекты транспортной инфраструктуры

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожный путь необщего пользования

Объекты железнодорожного транспорта

- Железнодорожная станция
- Остановочный пассажирский железнодорожный пункт

Автомобильные дороги

- Автомобильная дорога федерального значения
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения
- Частные автомобильные дороги

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Главная улица
- Улица в жилой застройке

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная
- Стоянка (парковка) автомобилей

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 110 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Тяговая подстанция (железной дороги)

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линия электропередачи 110 кВ
- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 10 кВ

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный газопровод

Объекты добычи и транспортировки газа

- Газораспределительная станция (ГРС)
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии

Объекты водоснабжения

- Водонапорная башня
- Артезианская скважина

Сети водоснабжения

- Водопровод

Объекты водоотведения

- Очистные сооружения
- Канализационная насосная станция (КНС)

Сети водоотведения

- Канализация напорная

Объекты связи

- Базовая станция
- Объекты почтовой связи

Сети электросвязи

- Линия связи

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты образования и науки

- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты физической культуры и массового спорта

- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

Объекты здравоохранения

- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
- Медицинская организация, оказывающая скорую медицинскую помощь, ее структурное подразделение

Объекты отдыха и туризма

- Детский оздоровительный лагерь

Места погребения

- Кладбище

Зоны с особыми условиями использования территории

планируемый	существующий	
		Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
		Охранная зона инженерных коммуникаций
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса
		Зона затопления
		Зона подтопления
		Иные зоны с особыми условиями использования
		Придорожная полоса
		Приаэродромная территория

Планируемый к размещению	Существующий и строящийся	
		Прочие объекты обслуживания
		Административное здание
		Объект религиозной организации (объединения)
		Общественные пространства
		Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации
		Пешеходная зона
		Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности
		Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности)
		Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева

Планируемый к размещению	Существующий и строящийся	
		Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью
		Объект, связанный с производственной деятельностью
		Объекты воздушного транспорта
		Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)
		Искусственные дорожные сооружения
		Мостовое сооружение
		Гидротехнические сооружения
		Водопроводящие гидротехнические сооружения

Примечания:

* - Границы лесничества отображены по сведениям ЕГРН

** Предложения по планируемым объектам подготовлены в информационных целях и не являются предметом утверждения в данном документа

Границы земельных участков отображены по сведениям ЕГРН