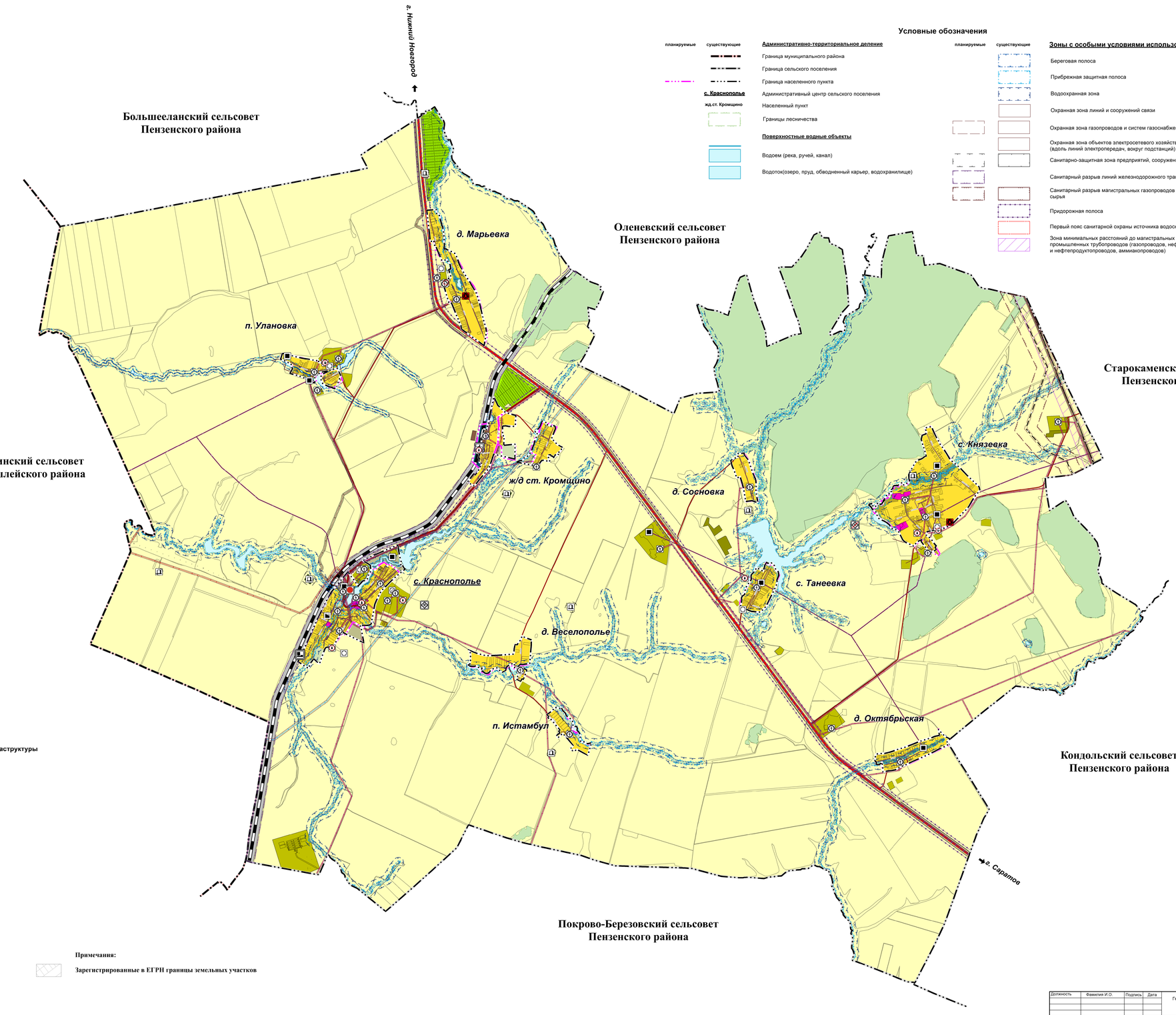
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНОПОЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ 2024 Г.)

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН, КОТОРЫЕ ОКАЗАЛИ ВЛИЯНИЕ НА УСТАНОВЛЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН И ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



Условные обозначения

планируемый | существующий

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зоны рекреационного назначения
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Иные зоны

Условные обозначения

планируемые | существующие

Административно-территориальное деление

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- с. Краснополье — Административный центр сельского поселения
- жд.ст. Кромщино — Населенный пункт
- Границы лесничества

Поверхностные водные объекты

- Водоем (река, ручей, канал)
- Водоток(озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

планируемые | существующие

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередач, вокруг подстанций)
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
- Санитарный разрыв магистральных газопроводов углеводородного сырья
- Придорожная полоса
- Первый пояс санитарной охраны источника водоснабжения
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

существующий и строящийся

- Объект федерального значения
- Объект регионального значения
- Объект местного значения

планируемый к ликвидации | планируемый к реконструкции | планируемый | существующий

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

Объекты транспортной инфраструктуры

Железнодорожные пути

- Железнодорожные линии общего пользования

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Искусственные дорожные сооружения

- Железнодорожная станция
- Остановочный пассажирский железнодорожный пункт

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный газопровод

Распределительные трутрубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 35 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Сети электросвязи

- Линейно-кабельное сооружение связи

Объекты водоснабжения

- Водонапорная башня
- Артезианская скважина

Объекты добычи и транспортировки газа

- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Места погребения

- Кладбище

Примечания:

Зарегистрированные в ЕГРН границы земельных участков

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Генеральный план Краснопольского сельсовета Пензенского района Пензенской области (внесение изменений 2024 г.)			
				Материалы по обоснованию в виде карт			
				Карта зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, иных объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района М 1:25 000	Стадия	Лист	Листов
					ГП	2	3