ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЮТСЯ ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО - ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ОБЛИКУ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующий

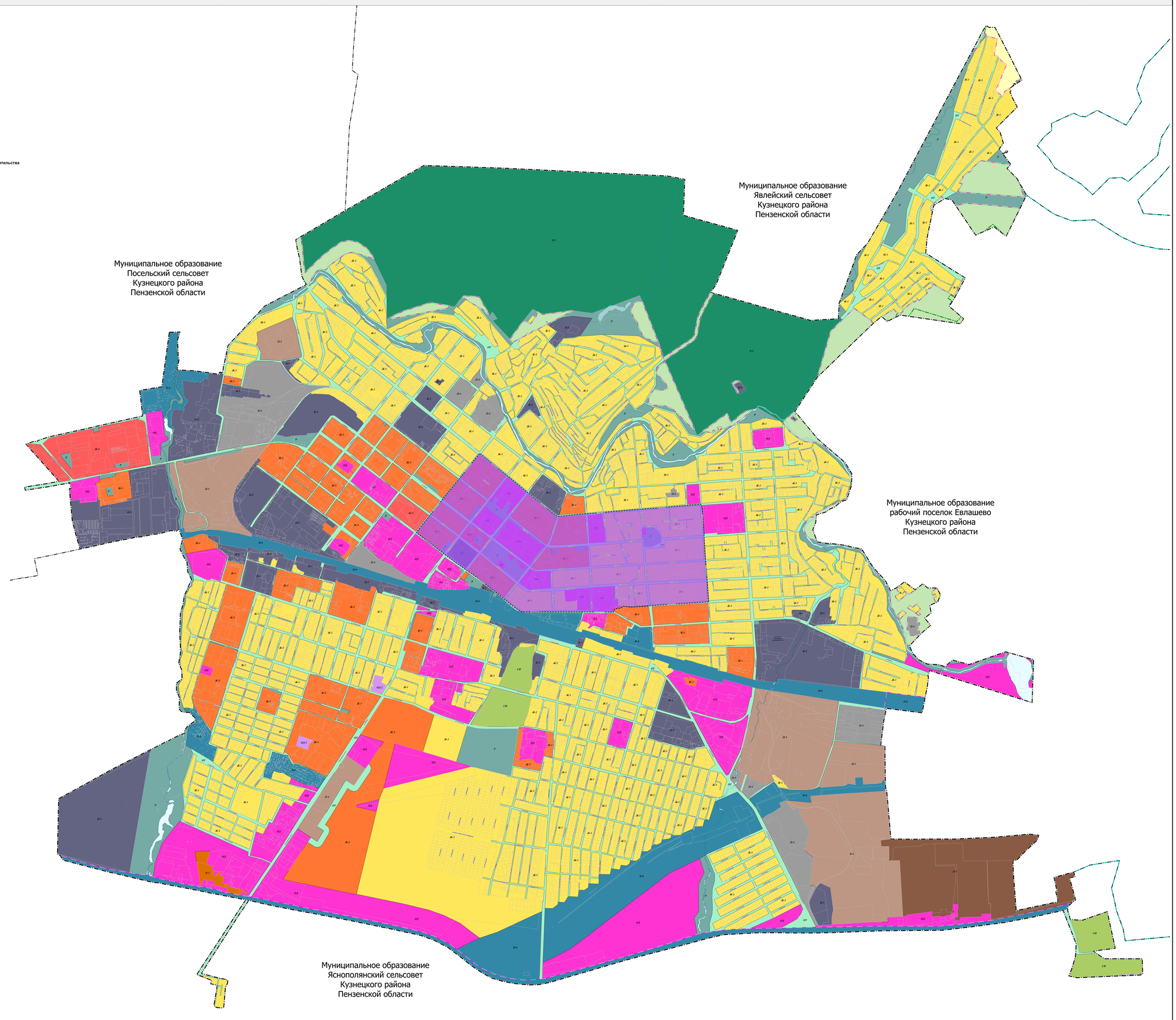
- Граница городского округа
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Граница лесничества*
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Территория, в границах которой предусматриваются требования к архитектурно - градостроительному облику объектов капитального строительства

Территориальные зоны

- Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-3 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Ж-4 — Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- ОД — Общественно-деловые зоны
- ОД-2 — Зона специализированной общественной застройки
- П-1 — Зона производственных объектов I класса опасности
- П-2 — Зона производственных объектов II класса опасности
- П-3 — Зона производственных объектов III класса опасности
- П-4 — Зона производственных объектов IV класса опасности
- П-5 — Зона производственных объектов V класса опасности
- ИТ-3 — Зона транспортной инфраструктуры
- Р — Зоны рекреационного назначения
- Р-5 — Зона лесов
- СН — Зоны специального назначения
- ОТ — Иные зоны



Примечания:
Изображение по состоянию Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 11 декабря 2023 г.

Зарегистрированные в ЕГРН границы земельных участков

				Правила землепользования и застройки города Кузнецка Пензенской области (внесение изменений 2024 г.)	
				Карта градостроительного зонирования. Карта территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства	Стадия / Лист / Листов: 0 / 1 / 1