



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 09 09 2024 № 586/оп.
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «деловое управление» (код 4.1) земельного участка
с кадастровым номером 58:03:4408001:434, площадью 3000 кв.м,
расположенного по адресу: Пензенская область,
Бековский район, п. Сахзавод**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки Вертуновского сельсовета Бековского района Пензенской области, утвержденных решением Комитета местного самоуправления Вертуновского сельсовета Бековского района Пензенской области от 14.08.2012 № 290-66/V (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 04.09.2024 № 252, заключения о результатах общественных обсуждений от 04.09.2024, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утверждены приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «деловое управление» (код 4.1) земельного участка с кадастровым номером 58:03:4408001:434, площадью 3000 кв.м, расположенного в территориальной зоне П «Производственная зона», по адресу: Пензенская область, Бековский район, п. Сахзавод, при условии

соблюдения при строительстве объектов капитального строительства на данном земельном участке требований технических регламентов и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне П.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned between the word 'Министр' and the name 'А.П. Итальянцев'.

А.П. Итальянцев