



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 23.08.2024 № 543/Оп
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «строительная промышленность» (код 6.6)**

земельного участка площадью 31848 кв.м, по адресу:

Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 № 46/ОД (с последующими изменениями), протокола публичных слушаний от 19.08.2024 № 242, заключения о результатах публичных слушаний от 20.08.2024, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утверждены приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «строительная промышленность» (код 6.6) земельного участка площадью 31848 кв.м, расположенного в территориальной зоне ПК-2 «Коммунальная зона» по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Строителей, при условии соблюдения при строительстве объектов капитального строительства на данном земельном участке требований

технических регламентов и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне ПК-2.

Координаты характерных точек образуемого земельного участка:

X 386772,08	Y 2228304,53
X 386751,39	Y 2228389,28
X 386795,66	Y 2228400,42
X 386814,67	Y 2228406,08
X 386808,05	Y 2228422,50
X 386793,27	Y 2228462,38
X 386783,37	Y 2228488,06
X 386780,75	Y 2228495,05
X 386778,49	Y 2228499,45
X 386776,87	Y 2228501,25
X 386767,38	Y 2228507,86
X 386752,13	Y 2228518,02
X 386737,17	Y 2228527,97
X 386698,83	Y 2228553,62
X 386620,57	Y 2228426,95
X 386627,74	Y 2228348,83
X 386642,24	Y 2228331,57
X 386658,12	Y 2228309,28
X 386662,04	Y 2228303,36
X 386666,81	Y 2228289,54
X 386753,67	Y 2228306,99
X 386769,37	Y 2228302,49
X 386772,08	Y 2228304,53.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. Министра



А.Р. Ахмерова