



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 11.07.2024 № 421/оп
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «строительная промышленность» (код 6.6) земельного участка с кадастровым номером 58:31:0403125:302 площадью 26731 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Республики, земельный участок 117А

В соответствии со ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Кузнецка Пензенской области, утвержденных постановлением администрации города Кузнецка Пензенской области от 27.05.2022 № 981 (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 08.07.2024 № 213, заключения о результатах общественных обсуждений от 09.07.2024, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «строительная промышленность» (код 6.6) земельного участка с кадастровым номером 58:31:0403125:302 площадью 26731 кв.м, расположенного в территориальной зоне ДЗ «Зона предпринимательства» по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Республики, земельный участок 117А, при условии

соблюдения при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства на данном земельном участке требований технических регламентов и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне ДЗ.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop at the top and several smaller loops and strokes below it.

А.П. Итальянцев