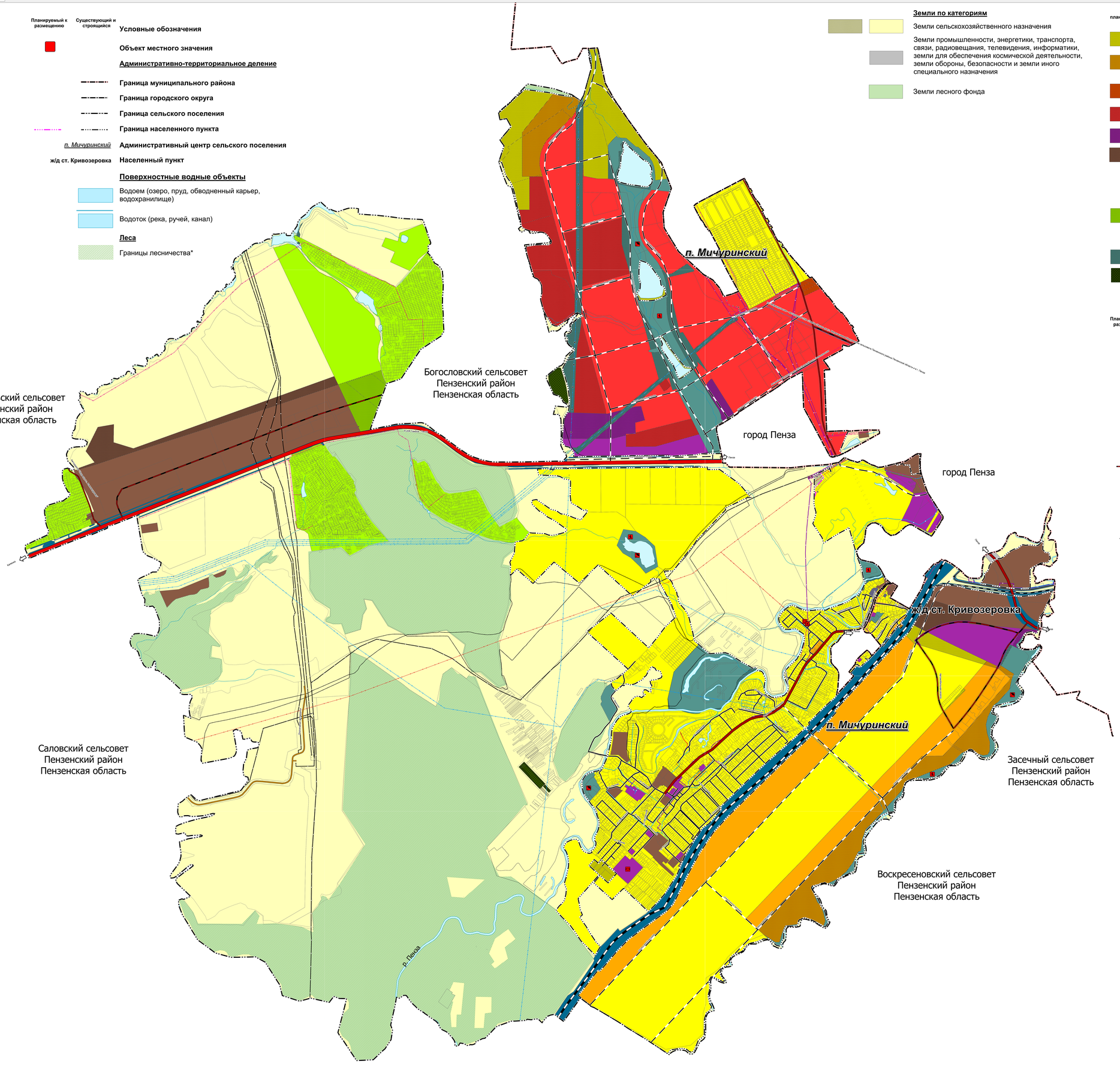
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИЧУРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

## КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
НИП
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
УРБАНИСТИКИ




**Условные обозначения**

Планируемый к размещению | Существующий и строящийся

**Объект местного значения**

**Административно-территориальное деление**

- **Граница муниципального района**
- **Граница городского округа**
- **Граница сельского поселения**
- **Граница населенного пункта**
- *п. Мичуринский* — **Административный центр сельского поселения**
- ж/д ст. Кривозеровка — **Населенный пункт**

**Поверхностные водные объекты**

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

**Леса**

- Границы лесничества*

**Земли по категориям**

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

**Функциональные зоны**

планируемый | существующий

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона рекреационного назначения
- Зона кладбищ

**Условные обозначения**

Планируемый к размещению | Существующий и строящийся

**Объекты транспортной инфраструктуры**

**Железнодорожные пути**

- **Железнодорожный путь общего пользования**
- **Железнодорожный путь необщего пользования**

**Автомобильные дороги**

- **Автомобильная дорога федерального значения**
- **Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения**
- **Автомобильная дорога местного значения**
- **Частные автомобильные дороги**

**Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта**

- **Главная улица**
- **Улица в жилой застройке**

**Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры**

**Линии электропередачи (ЛЭП)**

- **Линия электропередачи 110 кВ**
- **Линия электропередачи 35 кВ**
- **Линия электропередачи 10 кВ**

**Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов**

- **Магистральный газопровод**

**Объекты добычи и транспортировки газа**

**Распределительные трубопроводы для транспортировки газа**

- **Газопровод распределительный высокого давления**

**Объекты водоснабжения**

- **Водонапорная башня**
- **Артезианская скважина**

**Сети водоснабжения**

- **Водопровод**

**Сети водоотведения**

- **Канализация напорная**

**Сети электросвязи**

- **Линия связи**

**Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения**

**Объекты физической культуры и массового спорта**

- **Спортивное сооружение**

**Общественные пространства**

- **Пешеходная зона**
- **Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации**

**Примечания:**

*** - Границы лесничества отображены по сведениям ЕГРН**

**Границы земельных участков отображены по сведениям ЕГРН**