ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗАСЕЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

N

существующий и строящийся

Условные обозначения

Административно-территориальное деление

- Граница муниципального района
- Граница городского округа
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- с. Засечное — Административный центр сельского поселения
- п. Кичкилейка — Населенный пункт

Поверхностные водные объекты

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

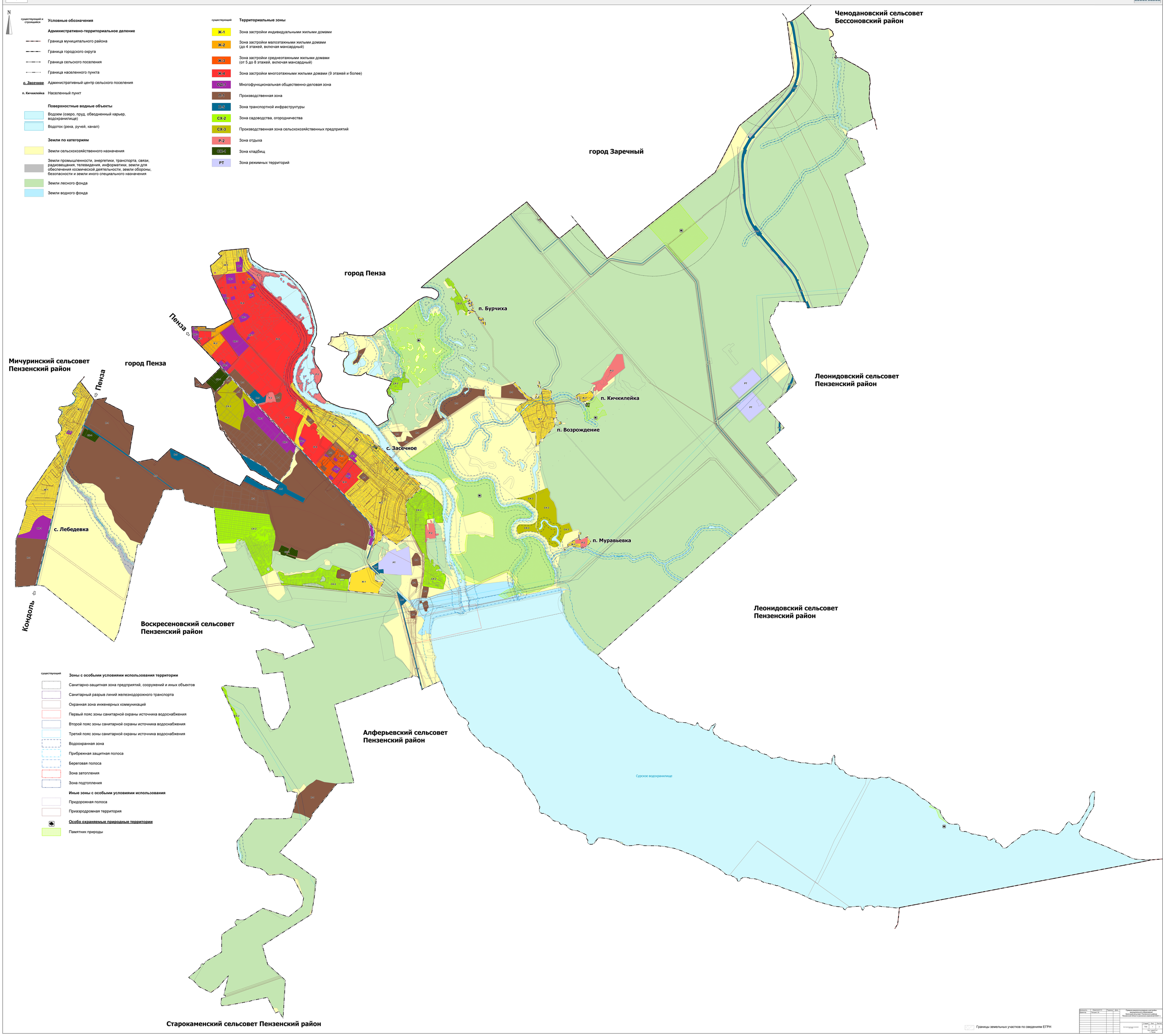
Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

существующий

Территориальные зоны

- Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-2 — Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Ж-3 — Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Ж-4 — Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- ОД-1 — Многофункциональная общественно-деловая зона
- П-1 — Производственная зона
- Д-5 — Зона транспортной инфраструктуры
- СХ-2 — Зона садоводства, огородничества
- СХ-3 — Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Р-2 — Зона отдыха
- СН-4 — Зона кладбищ
- РТ — Зона режимных территорий



Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления

Иные зоны с особыми условиями использования

- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория

Особо охраняемые природные территории

- Памятник природы

Должность	Фамилия И.О.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки муниципального образования "Засечный сельсовет" Пензенского района Пензенской области (внесение изменений 2024 г.)	
Директор	Чистова Д.				
				Стадия	Лист	Листов
				ПЗЗ	1	2
				ГКУ "ЦАГИ ПО" г. Пенза		