



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 30.01.2023 № 26/он
г. Пенза

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования «магазины» (код 4.4) земельного участка
с кадастровым номером 58:24:0130304:441, площадью 485 кв.м,
по адресу: Пензенская область, Пензенский район, п. Мичуринский**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 № 46/ОД (с последующими изменениями), протокола публичных слушаний от 20.01.2023 № 25, заключения о результатах публичных слушаний от 23.01.2023, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:24:0130304:441, площадью 485 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Пензенская область, Пензенский район,

п. Мичуринский, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes, positioned between the word 'Министр' and the name 'А.П. Итальянцев'.

А.П. Итальянцев