



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 15.03.2023 № 23-53
г. Пенза

**О внесении изменений в Генеральный план территории
муниципального образования Большееланский сельсовет
Пензенского района Пензенской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), с учетом протокола общественных обсуждений от 01.03.2023 № 40, заключения о результатах общественных обсуждений от 02.03.2023, приказываю:

1. Внести в Генеральный план территории муниципального образования Большееланский сельсовет Пензенского района Пензенской области, утвержденный решением Комитета местного самоуправления Большееланского сельсовета Пензенского района Пензенской области седьмого созыва от 13.01.2022 № 133/34-7 «Об утверждении Генерального плана территории муниципального образования Большееланский сельсовет Пензенского района Пензенской области», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

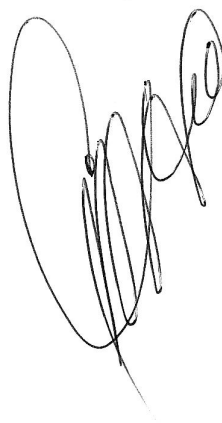
2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры

Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'И' followed by several loops and a final flourish.

А.П. Итальянцев

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БОЛЬШЕЕЛАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОСТАВ

Генерального плана территории муниципального образования
Большееланский сельсовет Пензенского района Пензенской области

№ п/п	Наименование документации	Гриф секретности	Количество листов
Утверждаемая часть проекта			
1	Положение о территориальном планировании	Н/С	12 л.
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения, М 1:25 000	Н/С	1 л.
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, М 1:25 000	Н/С	1 л.
4	Карта функциональных зон поселения, М 1:25 000	Н/С	1 л.
5	Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	Н/С	124 л.
Материалы по обоснованию проекта			
6	Материалы по обоснованию Генерального плана территории муниципального образования Большееланский сельсовет Пензенского района Пензенской области (к настоящему приказу не прилагается)	Н/С	148 л.
7	Карта существующего использования территории в границах поселения, М 1:25 000 (к настоящему приказу не прилагается)	Н/С	1 л.
8	Карта зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, иных объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района, М 1:25 000 (к настоящему приказу не прилагается)	Н/С	1 л.

9	Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:25 000 (к настоящему приказу не прилагается)	Н/С	1 л.
---	---	-----	------

I. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Общие положения

Внесение изменений в генеральный план муниципального образования Большееланский сельсовет Пензенского района Пензенской области выполнено в отношении генерального плана территории муниципального образования Большееланский сельсовет Пензенского района Пензенской области, утвержденного решением Комитета местного самоуправления Большееланского сельсовета Пензенского района Пензенской области от 13.01.2022 № 133/34-7 «Об утверждении генерального плана территории Большееланского сельсовета Пензенского района Пензенской области» (далее - генеральный план).

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти, регулирующих отношения в области территориального планирования, нормативных правовых актов органов исполнительной власти Пензенской области, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом нормативов проектирования, действующих до принятия соответствующих технических регламентов по размещению объектов капитального строительства (нормативно-правовая база использовалась в редакции, действующей на момент заключения договора).

Генеральный план является документом территориального планирования поселения.

Цели генерального плана:

- обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения;
- обеспечение устойчивого развития территорий;
- учёт интересов граждан и их объединений при определении назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;
- отображение градостроительными средствами направлений эффективного использования в целях инвестиционной привлекательности территорий;
- размещение жилой застройки, объектов хозяйственного назначения для обеспечения трудозанятости населения, объектов социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры, мест отдыха населения с учётом сохранения и улучшения окружающей природной среды, сохранение объектов культурного наследия;
- определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- обоснование необходимости резервирования и изъятия земельных участков для размещения объектов местного значения поселения.

Задачи генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования, обеспечение решения этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;
- определение пространственной модели развития сельского поселения ее целевых ориентиров, в том числе, в случае необходимости, формирование предложений по изменению границ населенных пунктов, состава населенных пунктов сельского поселения;
- предупреждение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий;
- определение территориальной организации сельского поселения;
- рациональное функциональное зонирование территории с определением параметров функциональных зон;
- предложения по размещению территорий жилищного строительства;

- обеспечение условий для повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения, стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха, а также обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры;

- подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории сельского поселения, с учетом создаваемых и ликвидируемых населенных пунктов (при наличии), а также существующей и прогнозируемой маятниковой миграции;

- установление границ населенных пунктов;

- приведение документации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план состоит из двух частей:

- часть первая – Положение о территориальном планировании;

- часть вторая – Карты.

Приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Описание местоположения границ населенных пунктов подготовлено в форме текстового описания. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

К Генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Положение о территориальном планировании включает в себя:

- 1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

- 2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Генеральный план содержит следующие Карты:

- Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;

- Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения;

- Карта функциональных зон поселения.

Расчетные периоды генерального плана:

- первый этап реализации – 2030 г.;

- расчетный период планирования – 2042 г.;

- срок действия документа – 20 лет.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ (ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ЛИНЕЙНЫМИ ОБЪЕКТАМИ, УКАЗЫВАЮТСЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ), А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

1.1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения поселения представлены в таблице 1.1-1.

Таблица 1.1-1

№ п/п	Вид объекта*	Наименование объекта	Назначение объекта	Местоположение объекта	Статус объекта	Функциональная зона (за исключением линейных объектов)	Параметры объекта	Срок реализации	Вид планируемой зоны с особыми условиями/ количественный показатель
Транспортная инфраструктура									
Улично-дорожная сеть с. Большая Елань									
1	Главная улица	ул. Садовая	Улучшение условий проживания населения	Пензенский район, Большееланский сельсовет, с. Большая Елань	Планируемый к реконструкции	-	0,175 км	2030	Не устанавливается
2	Улица в жилой застройке	ул. Советская			Планируемый к реконструкции	-	1,1 км	2030	Не устанавливается
3	Улица в жилой застройке	ул. Сельская			Планируемый к реконструкции	-	0,3 км	2030	Не устанавливается
4	Улица в жилой застройке	ул. Школьная			Планируемый к реконструкции	-	0,2 км	2030	Не устанавливается

5	Улица в жилой застройке	ул. Торговая			Планируемый к реконструкции	-	0,3 км	2030	Не устанавливается
Улично-дорожная сеть с. Надеждино									
1	Улица в жилой застройке	ул. Полевая	Улучшение условий проживания населения	Пензенский район, Большееланский сельсовет, с. Надеждино	Планируемый к реконструкции	-	0,85 км	2030	Не устанавливается
2	Улица в жилой застройке	ул. Школьная			Планируемый к реконструкции	-	0,8 км	2030	Не устанавливается
3	Улица в жилой застройке	ул. Сельская			Планируемый к реконструкции	-	0,8 км	2030	Не устанавливается
4	Улица в жилой застройке	ул. Софьино			Планируемый к реконструкции	-	1,1 км	2030	Не устанавливается
5	Улица в жилой застройке	ул. Переулок-1			Планируемый к реконструкции	-	0,2 км	2030	Не устанавливается
6	Улица в жилой застройке	ул. Переулок-2			Планируемый к реконструкции	-	0,2 км	2030	Не устанавливается
Рекреация и туризм									
1	Благоустроенный пляж, место массовой околотовдной рекреации	Пляж на водоеме «Байков пруд»	Улучшение условий проживания населения	Пензенский район, Большееланский сельсовет, территория, прилегающая к юго-западной части пруда «Байков овраг»	Планируемый к размещению	Зона рекреации	774 кв. м	2030	Не устанавливается
Водоснабжение и водоотведение									
1	Очистные сооружения (КОС)	Очистные сооружения (КОС)	Улучшение условий проживания населения	Пензенский район, Большееланский сельсовет,	Планируемый к размещению	Зона инженерной инфраструктуры	Мощность определяется проектной документацией	2042	Санитарно-защитная зона устанавливается соответствующей

				с. Большая Елань					документацией, исходя из расчетной производительности объекта
* В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (с последующими изменениями).									

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Функциональные зоны и параметры их развития

Функциональные зоны - значительные по площади территории, имеющие общую функционально-планировочную структуру и отделенные от других подобных территорий ясно определяемыми границами (естественными границами природных объектов и искусственными границами (железные и автомобильные дороги, урбанизированные/освоенные территории, красные линии, границы земельных участков) и т.п.).

Границы функциональных зон определены с учетом границ Большееланского сельсовета, границ населенных пунктов, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, набережными, береговыми полосами водных объектов общего пользования, скверами, бульварами и другими объектами;

- территории, занятые линейными объектами (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, объектов благоустройства.

Генеральным планом на территории сельсовета установлены следующие функциональные зоны (таблица 2.1-1).

Таблица 2.1-1

Перечень функциональных зон, установленных на территории сельсовета

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение (2022)	Расчетный срок (2042)
1	Жилая зона	га	543,7	588,8
2	Общественно-деловая зона	га	3,5	11,9
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	68,04	121,2
3.1	производственная зона	га	-	16,4
3.2	зона инженерной инфраструктуры	га	-	0,17
3.3	зона транспортной инфраструктуры	га	68,04	104,6
4	Зоны сельскохозяйственного использования	га	19706,8	20475,4
4.1	зона сельскохозяйственных угодий (за границами н.п.)	га	19673,4	19891,1
4.2	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	29,6	387,1
4.3	иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	3,8	3,8

4.4	зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ		-	193,4
5	Зона рекреационного назначения	га	-	2,34
6	Зона кладбищ	га	4,6	4,6
7	Зона лесов	га	587,4	587,4
* Расчет выполнен на основе пространственных данных векторной модели.				

Назначение функциональных зон, установленных на территории сельсовета

1. Жилые зоны

Жилые зоны предназначены для размещения:

- индивидуальных жилых домов (коэффициент застройки - 0,2, коэффициент плотности застройки - 0,4), малоэтажных жилых домов (до 4 этажей, включая мансардный) (коэффициент застройки - 0,4, коэффициент плотности застройки - 0,8);

- отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения (в том числе дошкольных образовательных организаций и общеобразовательных организаций), гаражей и автостоянок для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам; культовых объектов.

2. Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения индивидуальных жилых домов, объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, объектов бизнеса, промышленных предприятий и других производственных объектов (площадь участка не более 5 га) с непожароопасными и невзрывоопасными производственными процессами, не являющимися источниками шума, вибрации, электромагнитных и ионизирующих излучений, загрязнений атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, превышающих установленные для жилой и общественной застройки нормы, не требующие устройства санитарно-защитных зон более 50 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200), а также не требующие большого потока грузовых автомобилей (не более 50 автомобилей в сутки в одном направлении).

Общественно-деловые зоны следует формировать как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральных частях населенных пунктов на территориях, прилегающих к основным улицам.

При развитии указанных зон следует учитывать особенности их функционирования, потребность в территории, необходимость устройства автостоянок большой вместимости, создание развитой транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Общественно-деловые зоны предполагается развивать с учетом нормативных радиусов обслуживания и необходимой расчетной мощности объектов в соответствии с нормативами градостроительного проектирования.

Для указанной зоны устанавливается коэффициент застройки - 1, коэффициент плотности застройки – 3.

3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственные зоны, как правило, предназначены для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, требующие устройства санитарно-защитных зон шириной более 50 м, а также для размещения железнодорожных подъездных путей, коммунальных и складских объектов,

объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли.

В производственных зонах допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта, связи, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития и потребностей в инженерном благоустройстве.

Развитие данных зон планируется в контексте поддержания в необходимом техническом состоянии объектов инженерного обеспечения и транспортной инфраструктуры с учетом технических регламентов и нормативных требований относительно объектов расположенных в данных зонах.

В границах сельсовета выделены следующие зоны:

- производственная зона*;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры.

Примечание:

<*> Параметры производственной зоны устанавливаются в зависимости от назначения зоны:

- промышленная зона (коэффициент застройки - 0,8, коэффициент плотности застройки - 2,4);
- научно-производственная <*> (коэффициент застройки - 0,6, коэффициент плотности застройки - 1);
- коммунально-складская (коэффициент застройки - 0,6, коэффициент плотности застройки - 1,8).

<*> Без учета опытных полей и полигонов, резервных территорий и санитарно-защитных зон.

Для зоны инженерной и транспортной инфраструктур предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

4. Зоны сельскохозяйственного использования

Зоны сельскохозяйственного использования могут включать в себя территории сельскохозяйственных угодий - пашни, пастбища, сенокосы, предназначенные для садоводства и огородничества, территории сельскохозяйственного производства.

Развитие данных зон планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков, в том числе в целях предотвращения замещения данного вида функциональной зоны иными видами деятельности.

При развитии данных зон следует руководствоваться действующим земельным законодательством, а в отношении объектов сельхозпроизводства следует учитывать технические регламенты и нормативные требования.

В границах сельсовета выделены следующие зоны:

- зона сельскохозяйственных угодий;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- иная зона сельскохозяйственного назначения;
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

5. Зоны рекреационного назначения

В состав зон рекреационного назначения могут включаться территории, занятые лесами в границах населенных пунктов, открытыми озелененными и ландшафтными пространствами, скверами, парками, благоустроенными садами, прудами, озерами, пляжами, в том числе могут включаться объекты, используемые и предназначенные для массового долговременного и кратковременного отдыха населения, всех видов туризма, занятий физической культурой и спортом.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания комфортной и эстетически привлекательной среды для отдыха населения, организации благоустроенных прогулочных пространств, сохранения и развития, существующих и перспективных домов отдыха в границах населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии скверов в центральной части населенных пунктов.

Развитие зон рекреационного назначения предусматривается для создания экологически чистой и эстетически привлекательной среды для отдыха населения, организации благоустроенных пляжей и набережных, вместе с сопутствующими объектами туризма сохранения и развития, баз отдыха вне границ населенных пунктов, и содержания в надлежащем состоянии лесных массивов.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

6. Зоны специального назначения

В состав зон специального назначения включаются территории ритуального назначения, места захоронения биологических отходов, а также территории режимных объектов, с ограниченным доступом.

Зоны выделяются в целях содержания и развития территорий ритуального назначения, с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения, выделения и содержания территории режимных объектов с ограниченным доступом и объектов по хранению и консервации биологических отходов.

В границах сельсовета выделена зона кладбищ.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

7. Зоны лесов

Предназначены для обеспечения правовых условий сохранения и воспроизводства лесов.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, за исключением площади, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению и определяются с учетом требований действующих нормативных документов, правил землепользования и застройки территории в соответствии с назначением объекта.

2.2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, регионального значения и местного значения, за исключением линейных объектов представлены в таблице 2.2-1.

Таблица 2.2-1

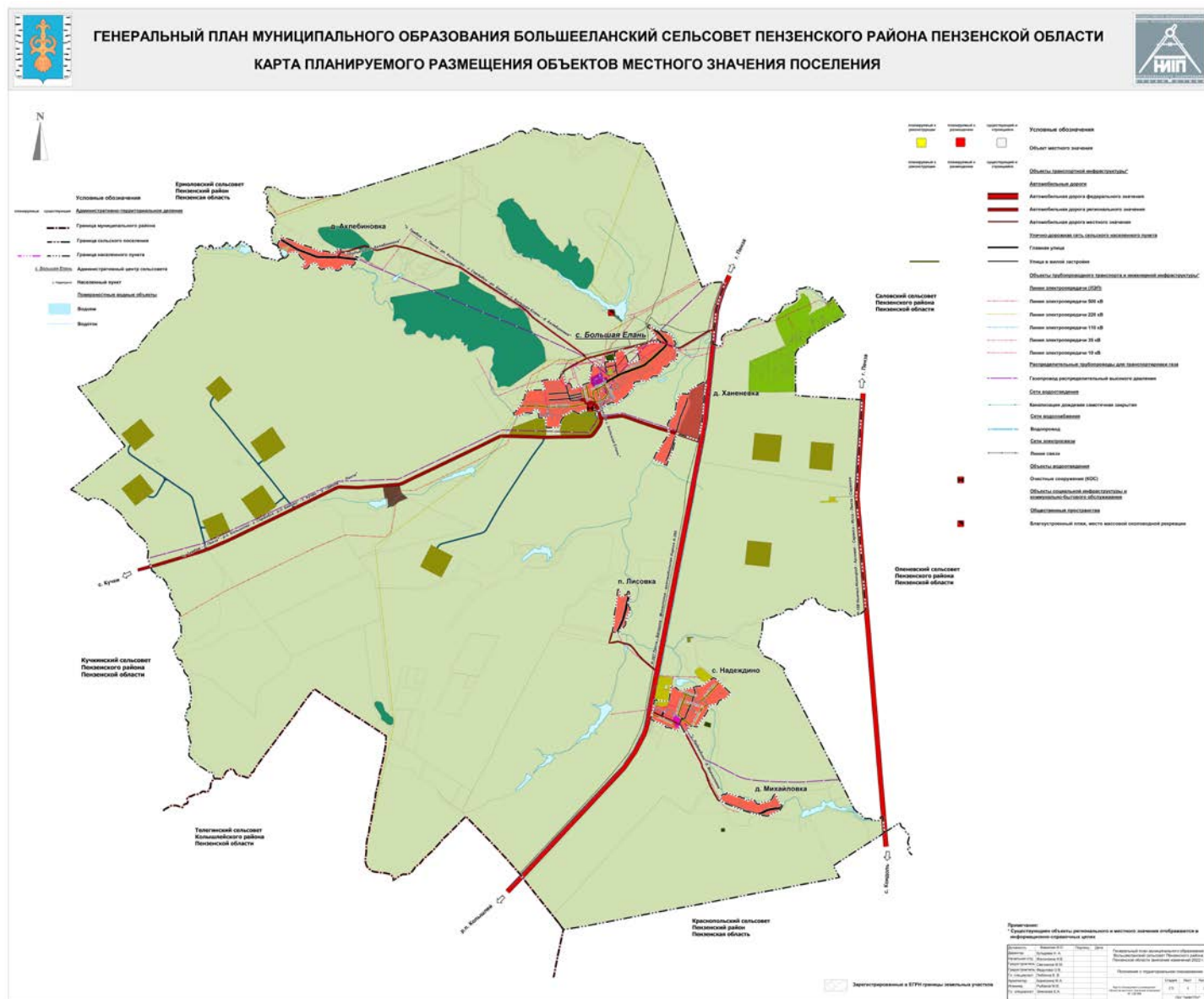
№ п/п	Функциональная зона	Параметры функциональной зоны	Вид объекта*	Наименование объекта	Местоположение объекта	Значение объекта/ статус объекта/ срок реализации
1	Жилая зона	Для индивидуальных жилых домов (коэффициент застройки - 0,2, коэффициент плотности застройки - 0,4). Для малоэтажных жилых домов (до 4 этажей, включая мансардный) (коэффициент застройки - 0,4, коэффициент плотности застройки - 0,8). Площадь – 588,8 га.	-	-	-	-
2	Общественно-деловая зона	Коэффициент застройки – 1. Коэффициент плотности застройки – 3. Площадь – 11,9 га.	-	-	-	-
3	Производственная зона	Параметры производственной зоны устанавливаются в зависимости от назначения зоны: - промышленная зона (коэффициент застройки - 0,8, коэффициент плотности	-	-	-	-

		застройки - 2,4); - научно-производственная <*> (коэффициент застройки - 0,6, коэффициент плотности застройки - 1); - коммунально-складская (коэффициент застройки - 0,6, коэффициент плотности застройки - 1,8). <*> Без учета опытных полей и полигонов, резервных территорий и санитарно- защитных зон. Площадь – 16,4 га				
4	Зона инженерной инфраструктуры	Площадь – 0,17 га	Очистные сооружения (КОС)	Очистные сооружения (КОС)	Пензенский район, Большееланский сельсовет, с. Большая Елань	Местного значения поселения/2042
5	Зона транспортной инфраструктуры	Площадь – 104,6 га	-	-	-	-
6	Зона сельскохозяйственны х угодий (за границами н.п.)	Площадь – 19891,1 га	-	-	-	-
7	Производственная зона сельскохозяйственн ых предприятий	Площадь – 387,1 га	Предприятие по разведению сельскохозяйств енной птицы	Строительство 2-х комплексов птичников по 3 площадки на территории Пензенского района и реконструкция	Пензенский район, Большееланский сельсовет	Регионального значения /2022- 2024

				Цеха технических фабрикатов (ЦТФ), ООО «УК «Дамате»		
8	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Площадь – 3,8 га	-	-	-	-
9	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Площадь – 193,4 га	-	-	-	-
10	Зона рекреационного назначения	Площадь – 2,34 га	Благоустроенны й пляж, место массовой околоводной рекреации	Пляж на водоеме «Байков овраг»	Пензенский район, Большееланский сельсовет, территория, прилегающая к юго- западной части пруда «Байков овраг»	Местного значения поселения/2030
11	Зона кладбищ	Площадь – 4,6 га	-	-	-	-
12	Зона лесов	Площадь – 587,4 га	-	-	-	-

* В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» (с последующими изменениями).

II. КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, М 1:25 000



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОЛЬШЕЕЛАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ), ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ

Условные обозначения

Административные государственные границы

Границы муниципального района

Границы сельского поселения

Границы населенного пункта

Административный центр сельского поселения

Населенный пункт

Поселенческая административная единица

Водоем

Водоток

Фрагмент 1

д. Ахлебиновка

с. Большая Елань

д. Ханеновка

п. Лисовка

с. Надеждино

д. Михайловка

Ермоловский сельсовет Пензенского района Пензенской области

Саловский сельсовет Пензенского района Пензенской области

Ольинский сельсовет Пензенского района Пензенской области

Кучинский сельсовет Пензенского района Пензенской области

Толстогорский сельсовет Козьмодемьянского района Пензенской области

Красноярский сельсовет Пензенского района Пензенской области

Зарегистрированные в ЕГРН границы земельных участков

V. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦАХ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ), ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов

Граница д. Ахлебиновка Большееланского сельсовета Пензенского района Пензенской области
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Пензенский район, Большееланский сельсовет, д. Ахлебиновка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	610674 кв.м ± 9124 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (приналичии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт),м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Граница 1(1)	–	–	–	–	–	–	–
1	370224.54	2201607.18	370224.54	2201607.18	Картометрический метод	5.00	–
2	370259.02	2201630.68	370259.02	2201630.68	Картометрический метод	5.00	–
3	370272.90	2201641.71	370272.90	2201641.71	Картометрический метод	5.00	–
4	370264.91	2201654.53	370264.91	2201654.53	Картометрический метод	5.00	–
5	370253.79	2201662.03	370253.79	2201662.03	Картометрический метод	5.00	–
6	370239.27	2201668.57	370239.27	2201668.57	Картометрический метод	5.00	–
7	370229.59	2201669.64	370229.59	2201669.64	Картометрический метод	5.00	–
8	370212.61	2201718.75	370212.61	2201718.75	Картометрический метод	5.00	–
9	370143.09	2201930.92	370143.09	2201930.92	Картометрический метод	5.00	–
10	370136.81	2201950.20	370136.81	2201950.20	Картометрический метод	5.00	–
11	370124.35	2201972.21	370124.35	2201972.21	Картометрический метод	5.00	–
12	370105.62	2201994.05	370105.62	2201994.05	Картометрический метод	5.00	–
13	370102.35	2201997.85	370102.35	2201997.85	Картометрический метод	5.00	–
14	370094.95	2202010.71	370094.95	2202010.71	Картометрический метод	5.00	–
15	370090.81	2202028.11	370090.81	2202028.11	Картометрический метод	5.00	–
16	370083.35	2202050.49	370083.35	2202050.49	Картометрический метод	5.00	–
17	370078.85	2202067.08	370078.85	2202067.08	Картометрический метод	5.00	–
18	370076.72	2202074.94	370076.72	2202074.94	Картометрический метод	5.00	–
19	370065.70	2202111.78	370065.70	2202111.78	Картометрический метод	5.00	–
20	370063.45	2202119.29	370063.45	2202119.29	Картометрический метод	5.00	–
21	370053.92	2202143.32	370053.92	2202143.32	Картометрический метод	5.00	–
22	370033.20	2202204.66	370033.20	2202204.66	Картометрический метод	5.00	–
23	369996.73	2202309.09	369996.73	2202309.09	Картометрический метод	5.00	–
24	369991.45	2202325.35	369991.45	2202325.35	Картометрический метод	5.00	–
25	369971.51	2202379.29	369971.51	2202379.29	Картометрический метод	5.00	–

26	369967.72	2202388.25	369967.72	2202388.25	Картометрический метод	5.00	–
27	369957.36	2202410.21	369957.36	2202410.21	Картометрический метод	5.00	–
28	369942.44	2202436.32	369942.44	2202436.32	Картометрический метод	5.00	–
29	369932.91	2202464.09	369932.91	2202464.09	Картометрический метод	5.00	–
30	369913.41	2202500.18	369913.41	2202500.18	Картометрический метод	5.00	–
31	369913.68	2202511.07	369913.68	2202511.07	Картометрический метод	5.00	–
32	369916.10	2202514.84	369916.10	2202514.84	Картометрический метод	5.00	–
33	369917.58	2202517.13	369917.58	2202517.13	Картометрический метод	5.00	–
34	369921.72	2202525.42	369921.72	2202525.42	Картометрический метод	5.00	–
35	369925.04	2202534.95	369925.04	2202534.95	Картометрический метод	5.00	–
36	369927.52	2202548.22	369927.52	2202548.22	Картометрический метод	5.00	–
37	369927.81	2202551.63	369927.81	2202551.63	Картометрический метод	5.00	–
38	369928.35	2202558.16	369928.35	2202558.16	Картометрический метод	5.00	–
39	369928.35	2202570.18	369928.35	2202570.18	Картометрический метод	5.00	–
40	369925.86	2202581.78	369925.86	2202581.78	Картометрический метод	5.00	–
41	369922.55	2202592.96	369922.55	2202592.96	Картометрический метод	5.00	–
42	369922.14	2202605.28	369922.14	2202605.28	Картометрический метод	5.00	–
43	369921.77	2202616.02	369921.77	2202616.02	Картометрический метод	5.00	–
44	369916.75	2202632.76	369916.75	2202632.76	Картометрический метод	5.00	–
45	369912.19	2202652.24	369912.19	2202652.24	Картометрический метод	5.00	–
46	369905.56	2202687.05	369905.56	2202687.05	Картометрический метод	5.00	–
47	369899.76	2202707.77	369899.76	2202707.77	Картометрический метод	5.00	–
48	369895.61	2202728.49	369895.61	2202728.49	Картометрический метод	5.00	–
49	369890.22	2202752.11	369890.22	2202752.11	Картометрический метод	5.00	–
50	369888.15	2202766.20	369888.15	2202766.20	Картометрический метод	5.00	–
51	369886.08	2202787.35	369886.08	2202787.35	Картометрический метод	5.00	–
52	369884.79	2202812.42	369884.79	2202812.42	Картометрический метод	5.00	–
53	369884.42	2202819.60	369884.42	2202819.60	Картометрический метод	5.00	–
54	369891.05	2202831.22	369891.05	2202831.22	Картометрический метод	5.00	–
55	369949.43	2202854.80	369949.43	2202854.80	Картометрический метод	5.00	–
56	369954.19	2202865.33	369954.19	2202865.33	Картометрический метод	5.00	–
57	369959.75	2202877.64	369959.75	2202877.64	Картометрический метод	5.00	–
58	369968.40	2202899.00	369968.40	2202899.00	Картометрический метод	5.00	–
59	–	–	369966.34	2202911.51	Картометрический метод	5.00	–

60	–	–	369963.32	2202917.32	Картометрический метод	5.00	–
61	369964.88	2202922.32	369964.88	2202922.32	Картометрический метод	5.00	–
62	369963.25	2202933.08	369963.25	2202933.08	Картометрический метод	5.00	–
63	369955.10	2202959.09	369955.10	2202959.09	Картометрический метод	5.00	–
64	369952.75	2202966.60	369952.75	2202966.60	Картометрический метод	5.00	–
65	369893.13	2202960.16	369893.13	2202960.16	Картометрический метод	5.00	–
66	369889.57	2202967.71	369889.57	2202967.71	Картометрический метод	5.00	–
67	369886.49	2202974.25	369886.49	2202974.25	Картометрический метод	5.00	–
68	369886.49	2202975.49	369886.49	2202975.49	Картометрический метод	5.00	–
69	369886.49	2202976.78	369886.49	2202976.78	Картометрический метод	5.00	–
70	369886.49	2202980.88	369886.49	2202980.88	Картометрический метод	5.00	–
71	369884.84	2202999.94	369884.84	2202999.94	Картометрический метод	5.00	–
72	369884.43	2203016.65	369884.43	2203016.65	Картометрический метод	5.00	–
73	369885.28	2203057.16	369885.28	2203057.16	Картометрический метод	5.00	–
74	369882.58	2203082.34	369882.58	2203082.34	Картометрический метод	5.00	–
75	369879.86	2203099.40	369879.86	2203099.40	Картометрический метод	5.00	–
76	369879.03	2203110.59	369879.03	2203110.59	Картометрический метод	5.00	–
77	369877.38	2203122.20	369877.38	2203122.20	Картометрический метод	5.00	–
78	369874.48	2203132.14	369874.48	2203132.14	Картометрический метод	5.00	–
79	369869.92	2203143.33	369869.92	2203143.33	Картометрический метод	5.00	–
80	369863.29	2203151.86	369863.29	2203151.86	Картометрический метод	5.00	–
81	369861.21	2203154.52	369861.21	2203154.52	Картометрический метод	5.00	–
82	369845.54	2203188.79	369845.54	2203188.79	Картометрический метод	5.00	–
83	369838.50	2203208.30	369838.50	2203208.30	Картометрический метод	5.00	–
84	369832.96	2203223.61	369832.96	2203223.61	Картометрический метод	5.00	–
85	369798.67	2203294.34	369798.67	2203294.34	Картометрический метод	5.00	–
86	369785.37	2203328.58	369785.37	2203328.58	Картометрический метод	5.00	–
87	369785.21	2203329.16	369785.21	2203329.16	Картометрический метод	5.00	–
88	369777.09	2203358.42	369777.09	2203358.42	Картометрический метод	5.00	–
89	369730.26	2203348.89	369730.26	2203348.89	Картометрический метод	5.00	–
90	369724.91	2203340.73	369724.91	2203340.73	Картометрический метод	5.00	–
91	369707.46	2203314.07	369707.46	2203314.07	Картометрический метод	5.00	–
92	369702.08	2203310.76	369702.08	2203310.76	Картометрический метод	5.00	–
93	369698.35	2203299.98	369698.35	2203299.98	Картометрический метод	5.00	–

94	369694.62	2203294.60	369694.62	2203294.60	Картометрический метод	5.00	–
95	369682.18	2203287.97	369682.18	2203287.97	Картометрический метод	5.00	–
96	369655.66	2203282.99	369655.66	2203282.99	Картометрический метод	5.00	–
97	369649.84	2203278.94	369649.84	2203278.94	Картометрический метод	5.00	–
98	369631.80	2203267.89	369631.80	2203267.89	Картометрический метод	5.00	–
99	369606.52	2203247.17	369606.52	2203247.17	Картометрический метод	5.00	–
100	369606.93	2203226.45	369606.93	2203226.45	Картометрический метод	5.00	–
101	369603.20	2203217.74	369603.20	2203217.74	Картометрический метод	5.00	–
102	369592.43	2203211.53	369592.43	2203211.53	Картометрический метод	5.00	–
103	369584.52	2203210.28	369584.52	2203210.28	Картометрический метод	5.00	–
104	369568.31	2203204.47	369568.31	2203204.47	Картометрический метод	5.00	–
105	369557.62	2203203.65	369557.62	2203203.65	Картометрический метод	5.00	–
106	369559.24	2203197.15	369559.24	2203197.15	Картометрический метод	5.00	–
107	369560.52	2203192.05	369560.52	2203192.05	Картометрический метод	5.00	–
108	369570.05	2203178.37	369570.05	2203178.37	Картометрический метод	5.00	–
109	369578.85	2203171.51	369578.85	2203171.51	Картометрический метод	5.00	–
110	369596.57	2203153.80	369596.57	2203153.80	Картометрический метод	5.00	–
111	369605.89	2203135.15	369605.89	2203135.15	Картометрический метод	5.00	–
112	369609.62	2203111.84	369609.62	2203111.84	Картометрический метод	5.00	–
113	369612.42	2203075.20	369612.42	2203075.20	Картометрический метод	5.00	–
114	369606.83	2203048.16	369606.83	2203048.16	Картометрический метод	5.00	–
115	369584.45	2203007.13	369584.45	2203007.13	Картометрический метод	5.00	–
116	369573.26	2202991.28	369573.26	2202991.28	Картометрический метод	5.00	–
117	369558.34	2202980.09	369558.34	2202980.09	Картометрический метод	5.00	–
118	369531.30	2202972.63	369531.30	2202972.63	Картометрический метод	5.00	–
119	369525.30	2202969.16	369525.30	2202969.16	Картометрический метод	5.00	–
120	369513.58	2202962.37	369513.58	2202962.37	Картометрический метод	5.00	–
121	369498.66	2202938.13	369498.66	2202938.13	Геодезический метод	2.50	–
122	369484.67	2202907.36	369484.67	2202907.36	Геодезический метод	2.50	–
123	369480.01	2202879.38	369480.01	2202879.38	Геодезический метод	2.50	–
124	369487.47	2202861.66	369487.47	2202861.66	Геодезический метод	2.50	–
125	369492.13	2202843.02	369492.13	2202843.02	Геодезический метод	2.50	–
126	369500.53	2202815.04	369500.53	2202815.04	Геодезический метод	2.50	–
127	369503.32	2202791.73	369503.32	2202791.73	Геодезический метод	2.50	–

128	369513.58	2202774.95	369513.58	2202774.95	Геодезический метод	2.50	–
129	369519.17	2202772.15	369519.17	2202772.15	Геодезический метод	2.50	–
130	369523.84	2202776.81	369523.84	2202776.81	Геодезический метод	2.50	–
131	369531.30	2202772.15	369531.30	2202772.15	Геодезический метод	2.50	–
132	369543.42	2202757.23	369543.42	2202757.23	Геодезический метод	2.50	–
133	369542.81	2202751.49	369542.81	2202751.49	Геодезический метод	2.50	–
134	369541.55	2202739.51	369541.55	2202739.51	Геодезический метод	2.50	–
135	369549.01	2202715.27	369549.01	2202715.27	Геодезический метод	2.50	–
136	369549.95	2202709.67	369549.95	2202709.67	Геодезический метод	2.50	–
137	369547.15	2202693.82	369547.15	2202693.82	Геодезический метод	2.50	–
138	369537.82	2202669.58	369537.82	2202669.58	Геодезический метод	2.50	–
139	369531.30	2202650.00	369531.30	2202650.00	Геодезический метод	2.50	–
140	369515.44	2202619.23	369515.44	2202619.23	Геодезический метод	2.50	–
141	369513.58	2202605.24	369513.58	2202605.24	Геодезический метод	2.50	–
142	369521.04	2202583.79	369521.04	2202583.79	Геодезический метод	2.50	–
143	369524.77	2202561.41	369524.77	2202561.41	Геодезический метод	2.50	–
144	369517.31	2202555.82	369517.31	2202555.82	Геодезический метод	2.50	–
145	369502.39	2202541.83	369502.39	2202541.83	Геодезический метод	2.50	–
146	369504.26	2202520.39	369504.26	2202520.39	Геодезический метод	2.50	–
147	369509.85	2202503.60	369509.85	2202503.60	Геодезический метод	2.50	–
148	369525.79	2202497.04	369525.79	2202497.04	Геодезический метод	2.50	–
149	369557.48	2202456.01	369557.48	2202456.01	Геодезический метод	2.50	–
150	369585.38	2202444.86	369585.38	2202444.86	Геодезический метод	2.50	–
151	369615.22	2202429.94	369615.22	2202429.94	Геодезический метод	2.50	–
152	369646.92	2202401.96	369646.92	2202401.96	Геодезический метод	2.50	–
153	369653.45	2202387.04	369653.45	2202387.04	Геодезический метод	2.50	–
154	369652.52	2202363.73	369652.52	2202363.73	Геодезический метод	2.50	–
155	369643.19	2202345.08	369643.19	2202345.08	Геодезический метод	2.50	–
156	369632.93	2202320.84	369632.93	2202320.84	Геодезический метод	2.50	–
157	369620.81	2202297.53	369620.81	2202297.53	Геодезический метод	2.50	–
158	369606.83	2202267.69	369606.83	2202267.69	Геодезический метод	2.50	–
159	369587.24	2202248.11	369587.24	2202248.11	Геодезический метод	2.50	–
160	369554.61	2202228.53	369554.61	2202228.53	Геодезический метод	2.50	–
161	369533.16	2202213.61	369533.16	2202213.61	Геодезический метод	2.50	–

162	369525.90	2202198.34	369525.90	2202198.34	Геодезический метод	2.50	–
163	369526.31	2202185.08	369526.31	2202185.08	Геодезический метод	2.50	–
164	369527.97	2202161.04	369527.97	2202161.04	Геодезический метод	2.50	–
165	369525.07	2202134.93	369525.07	2202134.93	Геодезический метод	2.50	–
166	369532.53	2202100.12	369532.53	2202100.12	Геодезический метод	2.50	–
167	369544.54	2202088.93	369544.54	2202088.93	Геодезический метод	2.50	–
168	369569.82	2202087.69	369569.82	2202087.69	Геодезический метод	2.50	–
169	369583.91	2202096.39	369583.91	2202096.39	Геодезический метод	2.50	–
170	369604.64	2202104.68	369604.64	2202104.68	Геодезический метод	2.50	–
171	369615.83	2202114.21	369615.83	2202114.21	Геодезический метод	2.50	–
172	369624.53	2202131.20	369624.53	2202131.20	Геодезический метод	2.50	–
173	369628.67	2202142.81	369628.67	2202142.81	Геодезический метод	2.50	–
174	369634.89	2202154.00	369634.89	2202154.00	Геодезический метод	2.50	–
175	369648.15	2202158.55	369648.15	2202158.55	Геодезический метод	2.50	–
176	369668.04	2202150.68	369668.04	2202150.68	Геодезический метод	2.50	–
177	369701.61	2202141.56	369701.61	2202141.56	Геодезический метод	2.50	–
178	369727.24	2202126.57	369727.24	2202126.57	Геодезический метод	2.50	–
179	369745.09	2202108.72	369745.09	2202108.72	Геодезический метод	2.50	–
180	369758.97	2202090.87	369758.97	2202090.87	Геодезический метод	2.50	–
181	369768.89	2202078.97	369768.89	2202078.97	Геодезический метод	2.50	–
182	369784.76	2202062.11	369784.76	2202062.11	Геодезический метод	2.50	–
183	369813.51	2202042.27	369813.51	2202042.27	Геодезический метод	2.50	–
184	369842.27	2202024.41	369842.27	2202024.41	Геодезический метод	2.50	–
185	369864.09	2202007.54	369864.09	2202007.54	Геодезический метод	2.50	–
186	369885.91	2201987.71	369885.91	2201987.71	Геодезический метод	2.50	–
187	369899.79	2201972.83	369899.79	2201972.83	Геодезический метод	2.50	–
188	369901.36	2201956.31	369901.36	2201956.31	Геодезический метод	2.50	–
189	369899.71	2201948.03	369899.71	2201948.03	Геодезический метод	2.50	–
190	369899.03	2201929.02	369899.03	2201929.02	Геодезический метод	2.50	–
191	369894.32	2201887.52	369894.32	2201887.52	Геодезический метод	2.50	–
192	369895.15	2201871.36	369895.15	2201871.36	Геодезический метод	2.50	–
193	369893.90	2201845.66	369893.90	2201845.66	Геодезический метод	2.50	–
194	369886.45	2201822.45	369886.45	2201822.45	Геодезический метод	2.50	–
195	369847.07	2201797.17	369847.07	2201797.17	Геодезический метод	2.50	–