



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 02 09 2022 № 185/ОП
г. Пенза

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 58:24:0341801:932 по адресу: Пензенская область, Пензенский район, ст. Кривозеровка, ул. Южная, д. 23

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765 - ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования Мичуринский сельсовет Пензенского района Пензенской области, утвержденных решением Комитета местного самоуправления Мичуринского сельсовета Пензенского района Пензенской области от 20.05.2021 № 159/42-7, заключения о результатах публичных слушаний от 26.08.2022, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, приказываю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:24:0341801:932 площадью 1500 +/- 27 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 - зоне застройки индивидуальными жилыми домами по адресу: Пензенская область, Пензенский район, ст. Кривозеровка, ул. Южная, д.23.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.П. Итальянцев