

Заключение
о результатах публичных слушаний

05 июля 2022 года

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
- проект решения о предоставлении разрешения заинтересованным лицам – ООО СЗ «ИнжСтрой П» – разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование (3.7)» земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001010:1364, площадью 1478 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001010:1365, площадью 2 707 кв.м, расположенных по адресу: г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская или об отказе в предоставлении такого разрешения.

2. Количество участников публичных слушаний - 0 человек, присутствовали иные участники – 11 человек, присутствовали члены Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области (далее – Комиссия), состав которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 07.06.2022 № 89/ОП «О создании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» - 9 человек.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний: от 30.06.2022.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний – не поступали.

4.1. Предложения и замечания от иных участников – не поступали.

5. Вопросы, поступившие в ходе проведения общественных обсуждений/публичных слушаний.

5.1. Члены Комиссии:

Корчагина О.В.

1. Вы сказали, что по проекту планировки у вас всё соответствует, но земельные участки имеют целевой вид использования «строительство детских дошкольных учреждений», а обеспеченность вашего строящегося района детскими дошкольными учреждениями будет соблюдена?

2. Будут ли строиться социальные объекты?

3. На сколько мест?

4. Когда планируете строительство начать?

5.2. Докладчик (представитель по доверенности/заявитель):

1. Да, предусмотрено строительство одной школы, двух детских садов. У нас немного поменялась конфигурация домов по сравнению с этим, но проектируемая численность заселения будет 18 тысяч жителей, поэтому на данное количество проживающих храм необходим.

2. Да, они будут. Два детских сада.

3. Я сейчас не скажу. Вот видите, школа трехэтажная, сады двухэтажные и трехэтажные. Поэтому просчитываем для такого микрорайона, для такой численности, обычно молодые семьи заселяются.

4. Как только даст возможность земельный участок производить. Строительство происходит очень быстро. Кроме того, есть обязательства перед Епархией завершить к концу этого года храм или хотя бы начать его возведение.

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

6.1 Публичные слушания считать состоявшимися.

6.2. Принять к сведению проект решения о предоставлении разрешения заинтересованным лицам - ООО СЗ «ИнжСтрой П» – разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование (3.7)» земельного

участка с кадастровым номером 58:29:1001010:1364, площадью 1478 кв.м и земельного участка с кадастровым номером 58:29:1001010:1365, площадью 2 707 кв.м, расположенных по адресу: г. Пенза, Октябрьский район, ул. Побочинская.

Председатель Комиссии - Первый заместитель
Министра градостроительства и архитектуры
Пензенской области – начальник Управления
Градостроительного контроля и организационно –
правового обеспечения

А.Р. Ахмерова

Заместитель председателя Комиссии -
начальник отдела документационного
обеспечения градостроительной деятельности
Министерства градостроительства и
архитектуры Пензенской области

И.Н. Ставицкая

Секретарь комиссии – начальник отдела
комплексного развития территорий
Министерства градостроительства и
архитектуры Пензенской области

О.В. Корчагина

Главный специалист – эксперт отдела
правового обеспечения и градостроительного
контроля Управления градостроительного
контроля и организационно –
правового обеспечения Министерства
градостроительства и архитектуры
Пензенской области

Д.В. Сорокопудова

Главный специалист – эксперт отдела правового
обеспечения и градостроительного контроля
Управления градостроительного контроля и
организационно – правового обеспечения
Министерства градостроительства и архитектуры
Пензенской области

Н.В. Лучкина

Главный специалист – эксперт отдела
организационной, кадровой работы и
делопроизводства Управления
градостроительного контроля и
организационно – правового обеспечения
Министерства градостроительства
и архитектуры Пензенской области

Н.Б. Богатова

Заместитель начальника отдела
комплексного развития территории

Управления градостроительного контроля
и организационно – правового обеспечения
Министерства градостроительства
и архитектуры Пензенской области

А.Н. Мироненко

Начальник отдела организационной,
кадровой работы и делопроизводства
Управления градостроительного
контроля и организационно –
правового обеспечения Министерства
градостроительства и архитектуры
Пензенской области

И.М. Жиханов

Начальник Управления градостроительства
и архитектуры города Пензы

Т.В. Жукова