

Заключение
о результатах публичных слушаний

14 июля 2022 года

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:
- проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3001006:1323, площадью 10022 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Зеленодольская.

2. Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях - 2 человека, присутствовали иные участники - 2 человека, присутствовали члены Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области (далее- Комиссия), состав которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 07.06.2022 № 89/ОД «О создании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» - 9 человек.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний: от 13.07.2022 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 58:29:3001006:1323, площадью 10022 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Зеленодольская в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий (сооружений) от т. 290' до т. 290" – 0 м; от т. 289' до 289 – 0 м; от т. 287' до т. 287" – 0 м.

4. Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе – не поступали.

4.1. Предложения и замечания от иных участников – не поступали.

5. Вопросы, поступившие в ходе проведения общественных обсуждений/публичных слушаний.

5.1. Члены Комиссии:

Корчагина О.В.

1. Скажите в каких точках Вы просите отклонение от предельных параметров?

2. Есть ли, перепад рельефа на земельном участке?

5.2. Докладчик (представитель по доверенности/заявитель):

Фадеев С.В.

1. Сократить в юго – западной части земельного участка отступ, определяющий место допустимого размещения зданий с 2 метров до 0;

2. Перепад рельефа имеется.

6. Выводы по результатам публичных слушаний:

6.1. Публичные слушания считать состоявшимися.

6.2. Рекомендовать Министру градостроительства и архитектуры Пензенской области: предоставить разрешение по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном

участке с кадастровым номером 58:29:3001006:1323, площадью 10022 кв.м, по адресу: г. Пенза, ул. Зеленодольская в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий (сооружений) от т. 290' до т. 290" – 0 м; от т. 289' до 289 – 0 м; от т. 287' до т. 287" – 0 м.

Председатель Комиссии - Первый заместитель
Министра градостроительства и архитектуры
Пензенской области – начальник Управления
Градостроительного контроля и организационно –
правового обеспечения

А.Р. Ахмерова

Заместитель председателя Комиссии -
начальник отдела документационного
обеспечения градостроительной деятельности
Министерства градостроительства и
архитектуры Пензенской области

И.Н. Ставицкая

Секретарь комиссии – начальник отдела
комплексного развития территорий
Министерства градостроительства и
архитектуры Пензенской области

О.В. Корчагина

Главный специалист – эксперт отдела
правового обеспечения и градостроительного
контроля Управления градостроительного
контроля и организационно –
правового обеспечения Министерства
градостроительства и архитектуры
Пензенской области

Д.В. Сорокопудова

Главный специалист – эксперт отдела
организационной, кадровой работы и
делопроизводства Управления
градостроительного контроля и
организационно – правового обеспечения
Министерства градостроительства
и архитектуры Пензенской области

Н.Б. Богатова

Главный специалист – эксперт отдела правового
обеспечения и градостроительного контроля
Управления градостроительного контроля и
организационно – правового обеспечения
Министерства градостроительства и архитектуры
Пензенской области

Н.В. Лучкина

Заместитель начальника отдела
комплексного развития территории
Управления градостроительного контроля
и организационно – правового обеспечения
Министерства градостроительства
и архитектуры Пензенской области

А.Н. Мироненко

Начальник отдела организационной,
кадровой работы и делопроизводства
Управления градостроительного
контроля и организационно –
правового обеспечения Министерства
градостроительства и архитектуры
Пензенской области

И.М. Жиханов

Начальник Управления градостроительства
и архитектуры города Пензы

Т.В. Жукова