

СВОДНЫЙ ОТЧЕТ
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Наименование разработчика:	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:	Проект постановления Правительства Пензенской области «О внесении изменений в Региональные нормативы градостроительного проектирования Пензенской области, утвержденные постановлением Правительства Пензенской области от 13.04.2015 № 189-пП (с последующими изменениями)» (далее – проект).
1.3. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:	Средняя степень регулирующего воздействия.
1.4. Обоснование отнесения проекта нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:	Проект нормативного правового акта содержит нормы, изменяющие ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Пензенской области обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.
1.5. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования, основание для разработки проекта нормативного правового акта:	Проект постановления разработан в соответствии со статьями 29.1-29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 16, 17 Закона Пензенской области от 29.03.2024 № 4187-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании приказа Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 03.02.2025 № 60/ОП «О подготовке проекта внесения изменений в Региональные нормативы градостроительного проектирования Пензенской области, утвержденные постановлением Правительства Пензенской области от 13.04.2015 № 189-пП (с последующими изменениями)».
	Проектом предлагается внести изменения в Региональные нормативы градостроительного проектирования Пензенской области, утвержденные постановлением Правительства Пензенской области от 13.04.2015 № 189-пП (с последующими изменениями), (далее - Региональные нормативы градостроительного проектирования Пензенской области) в части корректировки предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Пензенской области, расчетных показателей, установленных в соответствии с положениями части 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Контактная информация исполнителя	Уразова Екатерина Валерьевна – заместитель начальника отдела документационного обеспечения градостроительной деятельности Управления градостроительного развития, тел. 22-25-96, dtr@mingrad.pnzreg.ru
Ф.И.О.	Власова Ирина Ивановна – консультант отдела документационного обеспечения градостроительной деятельности Управления градостроительного развития, тел. 22-25-96, dtr@mingrad.pnzreg.ru
Должность	
Контактный телефон	
Адрес электронной почты:	

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование

2.1. Описание и причины возникновения проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:	Проектом предлагается внести изменения в Региональные нормативы градостроительного проектирования Пензенской области в части корректировки предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципалитетов образований Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципалитетов образований Пензенской области, расчетных показателей, установленных в соответствии с положениями части 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях учета требований действующего законодательства, учета предложений заинтересованных лиц, полученных при подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования города Пензы, а также в целях исполнения пункта 11 Плана по созданию и интеграции инфраструктуры для средств индивидуальной мобильности в городские транспортные системы, утвержденной распоряжением Правительства Пензенской области от 30.04.2025 № 375-рП.
2.2. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:	Также проектом предусмотрено внесение изменений, направленных на устранение недостатков, выявленных на практике реализации Региональных нормативов градостроительного проектирования Пензенской области.
2.3. Информация о мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:	Невозможность в полной мере обеспечить реализацию установленных федеральным законодательством механизмов подготовки документов территориального планирования и градостроительного проектирования, документации по планировке территории
2.4. Прогноз развития ситуации при сохранении текущего регулирования:	Отсутствует
	Сохранение текущих показателей приведет к невозможности соблюдения нормативов градостроительного проектирования, что является нарушением законодательства о градостроительной деятельности, а также ограничит возможности для развития

	жилищного строительства, развития транспортной и социальной инфраструктур на территории Пензенской области.
2.5. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации Источники данных:	Региональные нормативы градостроительного проектирования утверждаются исполнительными органами субъектов Российской Федерации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, например: - постановление Правительства Ярославской области от 11.12.2015 № 1340-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ярославской области и признании утратившими силу и частично утратившими силу отдельных нормативных правовых актов» (с последующими изменениями); - постановление Правительства Нижегородской области от 31.12.2015 № 921 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области» (с последующими изменениями); Справочная правовая система «Консультант плюс регион». Федеральная государственная информационная система территориального планирования. Сохранение текущего правового регулирования.
2.6. Альтернативные способы решения проблемы:	

3. Цели предлагаемого правового регулирования и показатели их достижения

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования
Установление предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспечения объектами местного значения населения муниципальных образований Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, расчетных показателей, установленных в соответствии с положениями части 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также с учётом объективного уровня потребности граждан в обеспечении объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур.	Обеспечение реализации установленных федеральным законодательством механизмов подготовки документов территориального планирования и градостроительного проектирования, документации по планировке территории. Создание условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований Пензенской области, способствующих обеспечению благоприятных условий жизнедеятельности человека.	В течении всего срока действия постановления

4. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых могут быть затронуты предполагаемым правовым регулированием

4.1. Группы потенциальных субъектов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количественная оценка участников группы	4.3. Источники данных
Группа 1. Органы местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области	318	Закон Пензенской области от 22.11.2024 № 4464-ЗПО «О некоторых вопросах, связанных с реализацией в Пензенской области Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Группа 2. Заинтересованные лица (юридические лица, индивидуальные предприниматели), являющиеся застройщиками и планирующие строительство объектов капитального строительства на территории Пензенской области	Неопределенный круг лиц	-

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) исполнительных органов государственной власти (органов местного самоуправления) Пензенской области, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характеристика функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения численности сотрудников и/или потребностей в других ресурсах
Наименование органа 1: Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области			
Утверждение документов планирования территориального образования Пензенской области, правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, документации	Изменяемая	Положения проекта учитываются при осуществлении полномочий по утверждению документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, правил землепользования и застройки	В рамках существующей штатной численности

по планировке территории, местных нормативов градостроительного проектирования, принятие решения об их подготовке, внесение изменений в такие документы и обеспечение подготовки таких документов.	муниципальных образований Пензенской области, документации по планировке территории, местных нормативов градостроительного проектирования, по принятию решений об их подготовке, внесению изменений в такие документы и обеспечению подготовки таких документов.
--	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с пунктом 5.1)	6.2. Возможные расходы (возможные поступления) консолидированного бюджета Пензенской области	6.3. Количественная оценка расходов или возможных поступлений, тыс. рублей
Наименование органа 1: Министерство градостроительства и архитектуры	Пензенской области	
Утверждение документов территориального планирования муниципальных образований Пензенской области, правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, документации по планировке территории, местных нормативов градостроительного проектирования, принятие решения об их подготовке, внесение изменений в такие документы и обеспечение подготовки таких документов.	Не повлечет расходов из бюджета Пензенской области	Не повлечет расходов из бюджета Пензенской области

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: отсутствуют

6.5. Источники данных: отсутствуют

7. Новые преимущества, обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений, а также возможные издержки и выгоды для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности от предполагаемого правового регулирования

7.1. Группы потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 Сводного отчета)	7.2. Новые обязанности, преимущества и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предполагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
Группа 1. Органы местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области	Учет скорректированных предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспечения объектов местного значения населения муниципалитетов Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимальной допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципалитетов образований Пензенской области, расчетных показателей, установленных в соответствии с положениями части 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при планировании размещения указанных объектов на территории муниципальных образований.	Невозможно определить	Невозможно определить
Группа 2. Заинтересованные лица (юридические лица, индивидуальные предприниматели), являющиеся застройщиками и планирующие	Учет скорректированных предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспечения объектов местного значения населения муниципалитетов Пензенской области и предельных значений расчетных показателей максимальной допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципалитетов образований Пензенской области, расчетных показателей, установленных в соответствии с положениями части 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при планировании размещения указанных объектов на территории муниципальных образований.	Невозможно определить	Невозможно определить

строительство объектов капитального строительства на территории Пензенской области	значения населения образований Пензенской области и предельных значений расчетных показателей территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований Пензенской области, расчетных показателей, установленных в соответствии с положениями части 4.1 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении проектов по строительству объектов капитального строительства на территории Пензенской области.	
--	---	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: -;

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предполагаемого регулирования

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/ частичный/ отсутствует)
Риск 1	При принятии действующего законодательства риски неблагоприятных последствий применения предполагаемого регулирования отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствует

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы

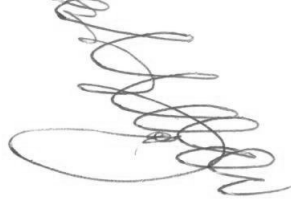
	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие проекта постановления в представленной редакции	Сохранение текущего правового регулирования	Отсутствует
9.2. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предполагаемого правового регулирования	Дать оценку численности не представляется возможным в связи с отсутствием статистических исследований в данной сфере	Дать оценку численности не представляется возможным в связи с отсутствием статистических исследований в данной сфере	Отсутствует
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Невозможно определить	Невозможно определить	Отсутствует
9.4. Оценка расходов (доходов) консолидированного бюджета Пензенской области, связанных с введением предполагаемого правового регулирования	Расходы отсутствуют	Расходы отсутствуют	Отсутствует
9.5. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Вероятность неблагоприятных последствий отсутствует	Сохранение текущих показателей приведет к невозможности соблюдения нормативов градостроительного проектирования, что является нарушением законодательства о градостроительной деятельности, а также ограничит возможности для развития жилищного строительства, развития транспортной и социальной инфраструктур на территории Пензенской области.	Отсутствует

9.6. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:
Исключение наступления неблагоприятных последствий

10. Результаты публичных консультаций по проекту нормативного правового акта

10.1.Срок, в течение которого принимались предложения и замечания в связи с размещением проекта нормативного правового акта на официальном сайте разработчика:	Начало: 23.05.2025 Окончание: 06.06.2025
10.2.Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением проекта нормативного правового акта на официальном сайте разработчика:	из них учтено: полностью: - учтено частично: - не учтено: -
10.3.Полный электронный адрес размещения Справки о проведении публичных консультаций:	https://mingrad.pnzreg.ru/taill/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/
10.4.Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта:	-

Министр



А.П. Итальянцев