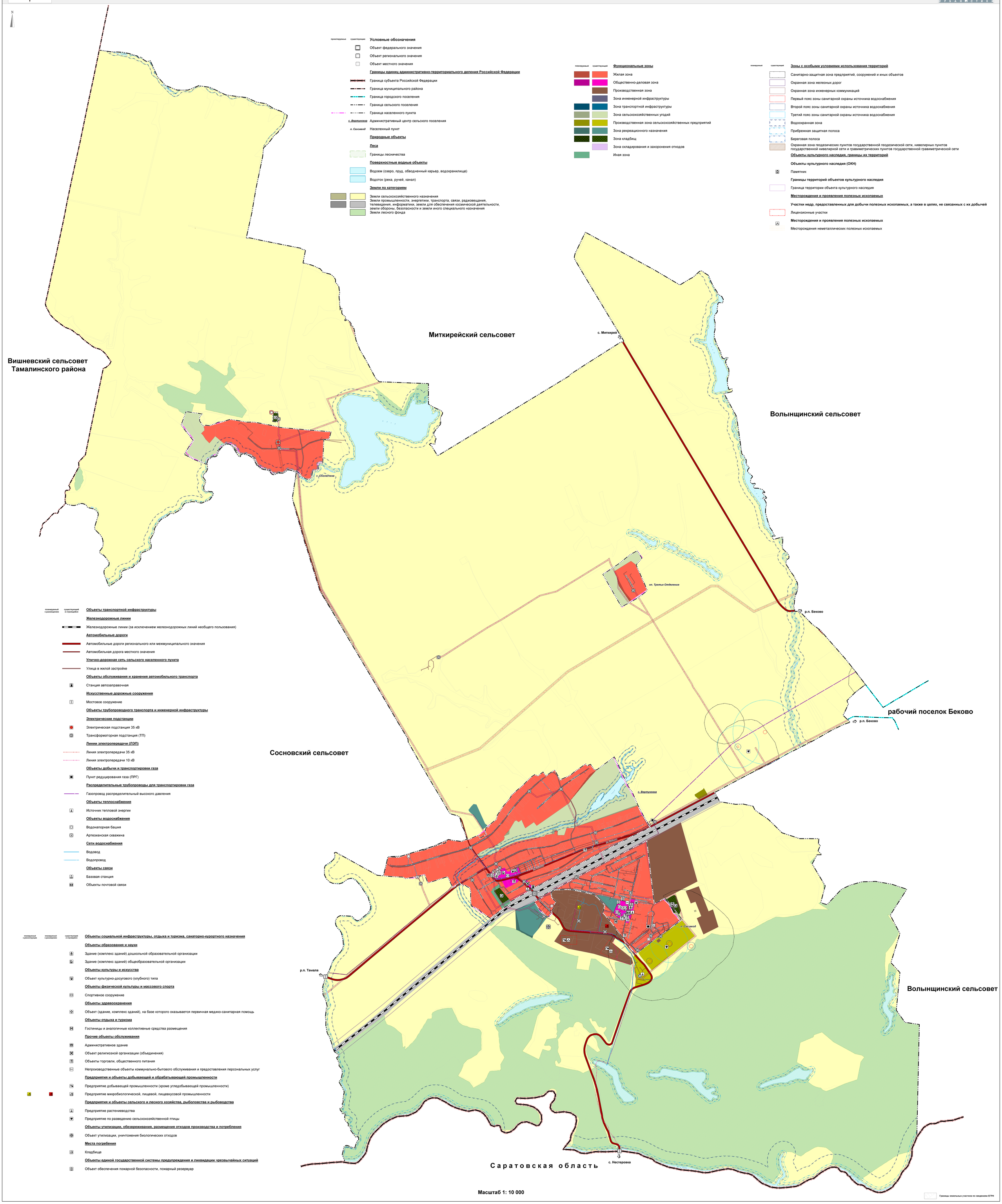
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВЕРТУНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ БЕКОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН, КОТОРЫЕ ОКАЗАЛИ ВЛИЯНИЕ НА УСТАНОВЛЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН И ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ



проектируемые существующие **Условные обозначения**

- Объект федерального значения
- Объект регионального значения
- Объект местного значения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница субъекта Российской Федерации
- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- *с. Вертуновка* Административный центр сельского поселения
- *п. Сахзавод* Населенный пункт

Природные объекты

Леса

- Границы лесничества

Поверхностные водные объекты

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

планируемый существующий **Функциональные зоны**

- Жилая зона
- Общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона рекреационного назначения
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Иная зона

планируемый существующий **Зоны с особыми условиями использования территорий**

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона железных дорог
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник

Границы территорий объектов культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей

- Лицензионные участки

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Месторождения неметаллических полезных ископаемых

планируемый к размещению существующий и строящийся **Объекты транспортной инфраструктуры**

Железнодорожные линии

- Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 35 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 10 кВ

Объекты добычи и транспортировки газа

- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии

Объекты водоснабжения

- Водонапорная башня
- Артезианская скважина

Сети водоснабжения

- Водовод
- Водопровод

Объекты связи

- Базовая станция
- Объекты почтовой связи

планируемый к реконструкции планируемый к размещению существующий и строящийся **Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения**

Объекты образования и науки

- Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
- Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты физической культуры и массового спорта

- Спортивное сооружение

Объекты здравоохранения

- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь

Объекты отдыха и туризма

- Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения

Прочие объекты обслуживания

- Административное здание
- Объект религиозной организации (объединения)
- Объекты торговли, общественного питания
- Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности)
- Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

- Предприятие растениеводства
- Предприятие по разведению сельскохозяйственной птицы

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

- Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

Места погребения

- Кладбище

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН