ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЧЕМОДАНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, иных объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Планируемый *Существующий*

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Границы лесничества*

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения
- Земли лесного фонда

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Общественно-деловые зоны
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зоны рекреационного назначения
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Иные зоны

- Объекты местного значения
- Объекты регионального значения
- Объекты федерального значения

Планируемый к реконструкции *Планируемый к размещению* *Существующий и строящийся*

- Линии электропередачи 220 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Газопровод высокого давления
- Водопровод
- Автомобильные дороги федерального значения
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Магистральный нефтепровод
- Магистральный продуктопровод
- Дошкольная образовательная организация
- Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар
- Предприятие смешанное-растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного проиводства культур или животных
- Предприятие растениеводства
- Предприятие по разведению сельскохозяйственной птицы
- Объект, связанный с производственной деятельностью
- Электрическая подстанция 35 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)
- Источник тепловой энергии
- Артезианская скважина
- Водонапорная башня
- Насосная станция
- Очистные сооружения (КОС)
- Кладбище

Планируемый *Существующий*

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Примечание:
***отображены по сведениям Единого государственного реестра недвижимости по состоянию на 15 мая 2024 г.**

Зарегистрированные в ЕГРН границы земельных участков

				Генеральный план муниципального образования Чемодановский сельсовет Бессоновского района Пензенской области (внесение изменений 2024 г.)		
				Карты генерального плана		
				Карта зон с особыми условиями использования территорий, объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения, иных объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района М 1:10 000	Стадия: ГП	Лист: 1	Листов: 3