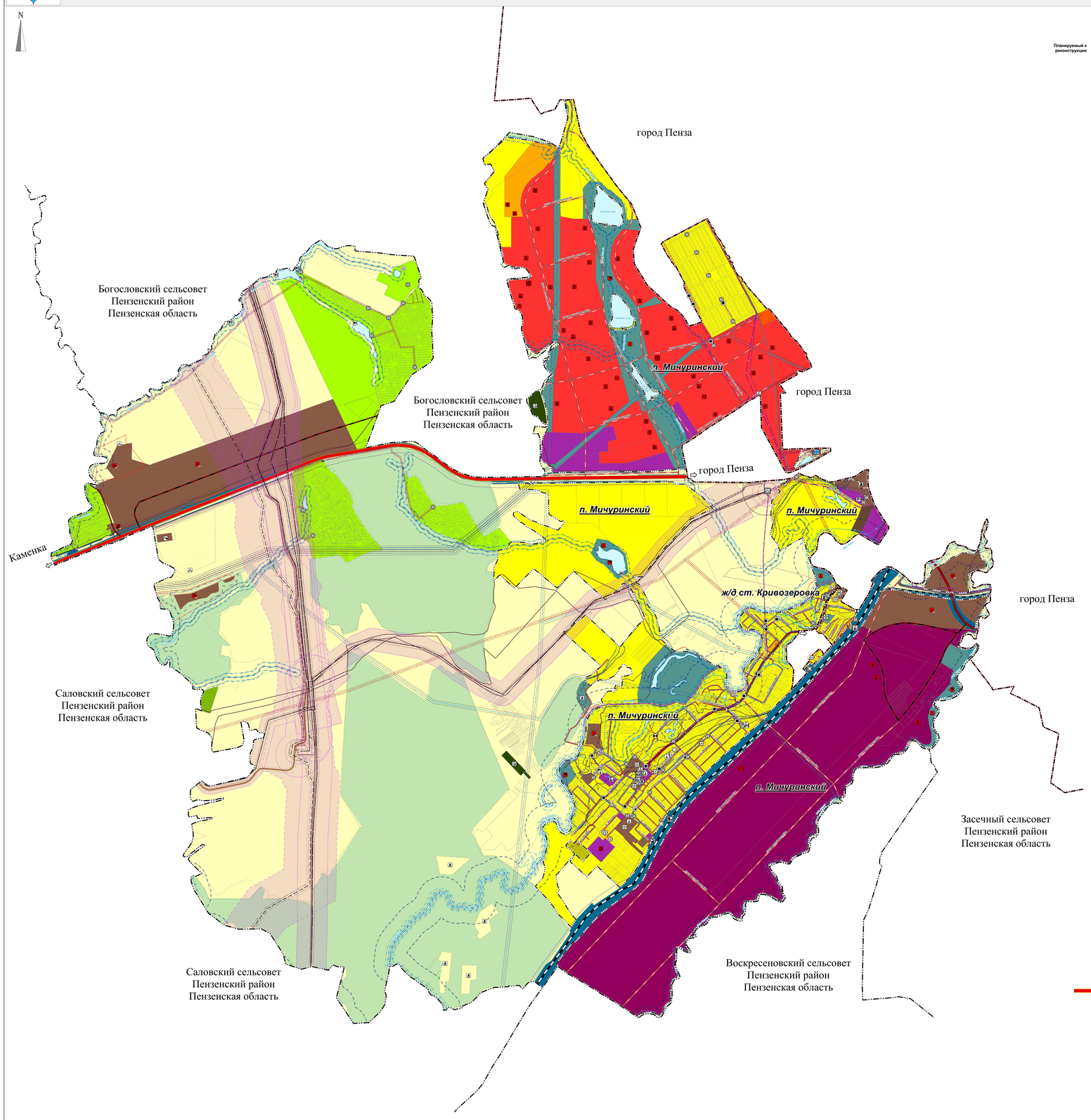
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИЧУРИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕНЗЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН, КОТОРЫЕ ОКАЗАЛИ ВЛИЯНИЕ НА УСТАНОВЛЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН И ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения

Планируемый к реконструкции | Планируемый к размещению | Существующий и строящийся

- Объект регионального значения
- Объект местного значения

Границы единиц административно-территориального деления

- Граница муниципального района
- Граница городского округа
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- *п. Мичуринский* — Административный центр сельского поселения
- *ж/д ст. Кривозеровка* — Населенный пункт

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Леса

- Границы лесничества

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона садоводства, огородничества
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона рекреационного назначения
- Зона кладбищ

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона транспортных коммуникаций
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зона затопления
- Зона подтопления

Иные зоны с особыми условиями использования

- Придорожная полоса
- Приаэродромная территория
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Объекты транспортной инфраструктуры

Железнодорожные линии

- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожный путь необщего пользования

Объекты железнодорожного транспорта

- Железнодорожная станция
- Остановочный пассажирский железнодорожный пункт

Автомобильные дороги

- Автомобильная дорога федерального значения
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения
- Частные автомобильные дороги

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная
- Стоянка (парковка) автомобилей

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение

Объекты воздушного транспорта

- Объект единой системы организации воздушного движения, расположенный вне аэропортов (аэродромов)

Условные обозначения

Планируемый к реконструкции | Планируемый к размещению | Существующий и строящийся

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 110 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Тяговая подстанция (железной дороги)

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линия электропередачи 110 кВ
- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 10 кВ
- Линия электропередачи 6 кВ

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный газопровод

Объекты добычи и транспортировки газа

- Газораспределительная станция (ГРС)
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии

Объекты водоснабжения

- Водонапорная башня
- Артезианская скважина

Сети водоснабжения

- Водопровод

Объекты водоотведения

- Очистные сооружения
- Канализационная насосная станция (КНС)

Сети водоотведения

- Канализация напорная

Объекты связи

- Базовая станция
- Объекты почтовой связи

Сети электросвязи

- Линия связи

Гидротехнические сооружения

- Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Места погребения

- Кладбище

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности)
- Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

- Объект, связанный с производственной деятельностью

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты образования и науки

- Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
- Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты физической культуры и массового спорта

- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

Объекты здравоохранения

- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь

Объекты отдыха и туризма

- Детский оздоровительный лагерь

Прочие объекты обслуживания

- Административное здание
- Объект религиозной организации (объединения)

Общественные пространства

- Пешеходная зона
- Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации

Месторождения и проявления полезных ископаемых

Участки недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей

- Лицензионные участки

Месторождения и проявления полезных ископаемых

- Месторождения неметаллических полезных ископаемых

Примечания:

**** Предложения по планируемым объектам подготовлены в информационных целях и не являются предметом утверждения в данном документе**

- **Границы земельных участков по сведениям ЕГРН**