



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 03.02.2025 № 65/ОП
г. Пенза

О внесении изменений в приказ Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 24.12.2024 № 928/ОП «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Стародемкинский сельсовет Шемышейского района Пензенской области, утвержденные решением Комитета местного самоуправления Стародемкинского сельсовета Шемышейского района Пензенской области от 11.06.2020 № 102-20/7»

В соответствии со ст.ст. 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 29.03.2024 № 4187-ЗПО «Градостроительный устав Пензенской области» (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП «Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области» (с последующими изменениями), в целях приведения Правил землепользования и застройки муниципального образования Стародемкинский сельсовет Шемышейского района Пензенской области, утвержденных решением Комитета местного самоуправления Стародемкинского сельсовета Шемышейского района Пензенской области от 11.06.2020 № 102-20/7, в соответствие с Генеральным планом муниципального образования Стародемкинский сельсовет Шемышейского района Пензенской области, утвержденным решением Комитета местного самоуправления Стародемкинского сельсовета Шемышейского района Пензенской области шестого созыва от 19.10.2017 № 382-74/6 (с последующими изменениями), а также с учетом предложений администрации Шемышейского района Пензенской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Стародемкинский сельсовет Шемышейского района Пензенской области, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Стародемкинский сельсовет Шемышейского района Пензенской области, утвержденные решением Комитета местного самоуправления Стародемкинский сельсовет Шемышейского района Пензенской области от 11.06.2020 № 102-20/7 (далее – Проект).

2. Утвердить этапы градостроительного зонирования (Приложение № 1).

3. Возложить подготовку Проекта на Государственное бюджетное учреждение «Научно-исследовательский институт территориального планирования и урбанистики» согласно прилагаемому техническому заданию (Приложение № 2).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the left of the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев