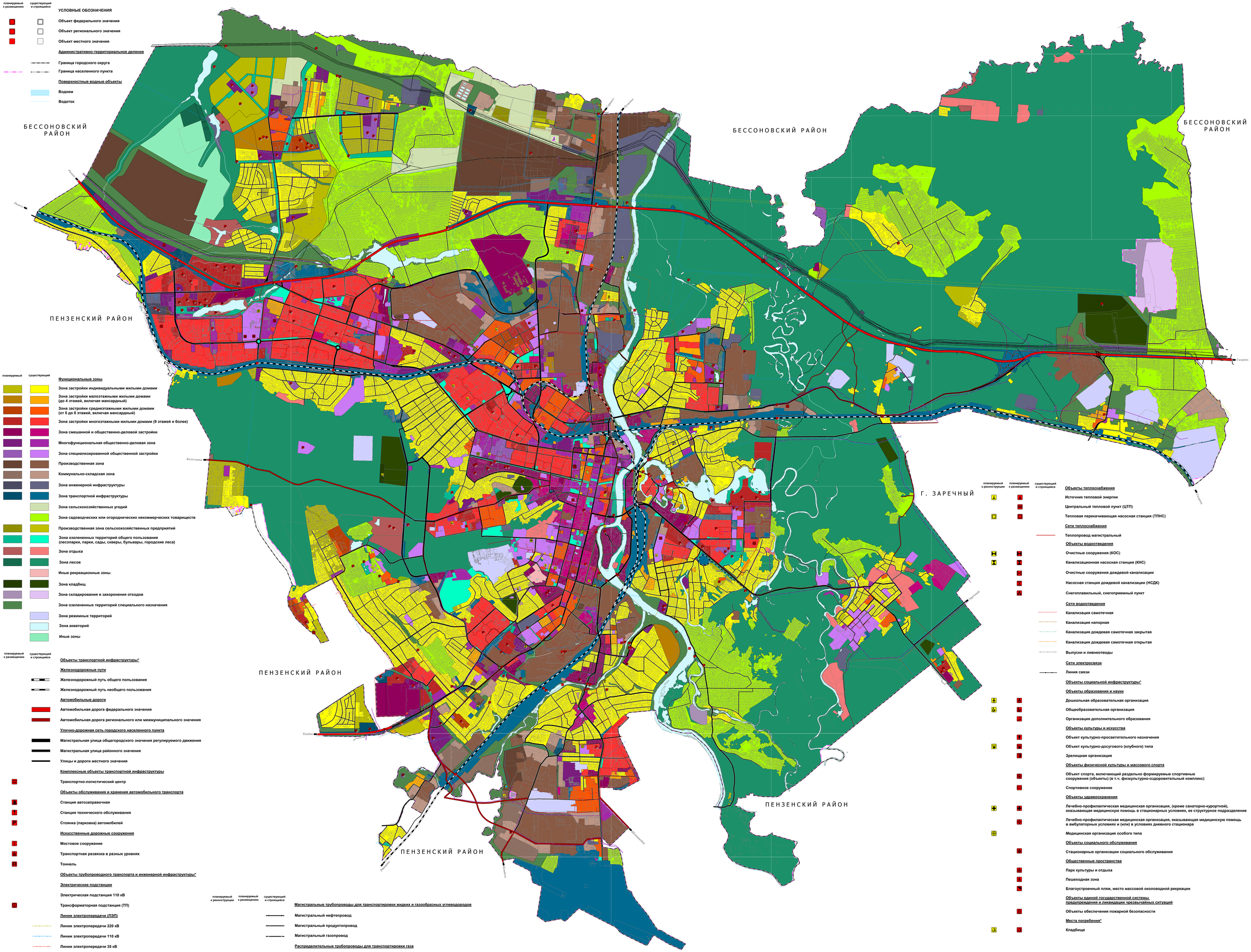
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ПЕНЗЫ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДСКОГО ОКРУГА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемый к реконструкции / планируемый к размещению / существующий и строящийся

- Объект федерального значения
- Объект регионального значения
- Объект местного значения

Административно-территориальное деление

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

Поверхностные водные объекты

- Водоем
- Водоток

планируемый / существующий

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Производственная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов
- Иные рекреационные зоны
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Зона режимных территорий
- Зона акваторий
- Иные зоны

планируемый к реконструкции / планируемый к размещению / существующий и строящийся

Объекты транспортной инфраструктуры*

Железнодорожные пути

- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожный путь необщего пользования

Автомобильные дороги

- Автомобильная дорога федерального значения
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения

Улично-дорожная сеть городского населенного пункта

- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения

Комплексные объекты транспортной инфраструктуры

- Транспортно-логистический центр

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

- Станция автозаправочная
- Станция технического обслуживания
- Стоянка (парковка) автомобилей

Искусственные дорожные сооружения

- Мостовое сооружение
- Транспортная развязка в разных уровнях
- Тоннель

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры*

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 110 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 220 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линии электропередачи 35 кВ
- Линии электропередачи 10 кВ

планируемый к реконструкции / планируемый к размещению / существующий и строящийся

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный нефтепровод
- Магистральный продуктопровод
- Магистральный газопровод

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления

планируемый к реконструкции / планируемый к размещению / существующий и строящийся

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии
- Центральный тепловой пункт (ЦТП)
- Тепловая перекачивающая насосная станция (ТПНС)

Сети теплоснабжения

- Теплопровод магистральный

Объекты водоотведения

- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)
- Очистные сооружения дождевой канализации
- Насосная станция дождевой канализации (НСДК)
- Снегоплавильный, снегоприемный пункт

Сети водоотведения

- Канализация самотечная
- Канализация напорная
- Канализация дождевая самотечная закрытая
- Канализация дождевая самотечная открытая
- Выпуски и ливнеотводы

Сети электросвязи

- Линия связи

Объекты социальной инфраструктуры*

Объекты образования и науки

- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Организация дополнительного образования

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-просветительного назначения
- Объект культурно-досугового (клубного) типа
- Зрелищная организация

Объекты физической культуры и массового спорта

- Объект спорта, включающий раздельно формируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

Объекты здравоохранения

- Лечебно-профилактическая медицинская организация, (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение
- Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Медицинская организация особого типа

Объекты социального обслуживания

- Стационарные организации социального обслуживания

Общественные пространства

- Парк культуры и отдыха
- Пешеходная зона
- Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации

Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

- Объекты обеспечения пожарной безопасности

Места погребения*

- Кладбище

Примечания:
* Номера планируемых к размещению и реконструкции объектов местного значения городского округа приведены в соответствии с разделом 1 Положения о территориальном планировании.

Должность	Подпись	Ф.И.О.		Пензенская ГИПРОГОРСТРОЙ		
И.о. директора		Перепелкина Е.Ю.				
Гл. инженер проекта		Перепелкина Е.Ю.		Внесение изменений в Генеральный план города Пензы		
Гл. специалист		Кагановский И.Ю.				
Гл. специалист		Кагановский И.Ю.				
Архитектор		Максимова А.В.		Карта планируемого планир.		
Гл. специалист		Ларионова Ю.А.				
Гл. специалист		Лобанова В.А.		Стадия	Лист	Листов
Гл. специалист		Ларионова Е.А.				
Инженер		Сорокина Ю.А.		Карта функциональных зон. Масштаб 1:10 000	ГП	8	8
					ГИПРОГОРСТРОЙ г. Пенза	
				2021 г.		