



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 31.03.2023 № 139/017

г. Пенза

**О создании согласительной комиссии
для урегулирования разногласий по проекту внесения изменений
в генеральный план муниципального образования
Засечный сельсовет Пензенского района Пензенской области**

В соответствии со статьей 25 Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования» (с последующими изменениями), руководствуясь сводным заключением Министерства экономического развития Российской Федерации о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план Засечный сельсовет (сельское поселение) Пензенского района Пензенской области от 29.03.2023 № 10403-ВД/Д27и, постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП «Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области» (с последующими изменениями), приказываю:

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования Засечный сельсовет Пензенского района Пензенской области.

2. Утвердить состав согласительной комиссии согласно приложению №1 к настоящему приказу.

3. Утвердить порядок деятельности согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

А.П. Итальянцев

СОСТАВ
согласительной комиссии
для урегулирования разногласий по проекту внесения изменений
в генеральный план муниципального образования
Засечный сельсовет Пензенского района Пензенской области

- | | |
|---------------------------------|--|
| Ахмерова
Алеся Раисовна | - первый заместитель Министра градостроительства и архитектуры Пензенской области - начальник Управления градостроительного контроля и организационно-правового обеспечения (председатель согласительной комиссии) |
| Ставицкая
Ирина Николаевна | - начальник отдела документационного обеспечения градостроительной деятельности Управления градостроительного развития Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области (заместитель председателя согласительной комиссии) |
| Уразова
Екатерина Валерьевна | - заместитель начальника отдела документационного обеспечения градостроительной деятельности Управления градостроительного развития Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области (секретарь согласительной комиссии) |

Члены согласительной комиссии:

Представитель Министерства экономического развития Российской Федерации (по согласованию)

Представитель Федерального агентства лесного хозяйства (по согласованию)

Представитель Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (по согласованию)

Представитель ГБУ «Научно-исследовательский институт территориального планирования и урбанистики» (по согласованию)

ПОРЯДОК
деятельности согласительной комиссии
для урегулирования разногласий по проекту внесения изменений
в генеральный план муниципального образования
Засечный сельсовет Пензенского района Пензенской области

1. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития РФ от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работ согласительной комиссии при согласовании проектов документа территориального планирования» (с последующими изменениями), настоящим порядком.

2. Срок работы согласительной комиссии составляет не более двух месяцев со дня ее создания.

3. Члены согласительной комиссии могут принимать участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций, личного участия ее членов в рассмотрении вопросов, в том числе путем использования систем видео-конференц-связи.

В случае не поступления в адрес Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области (далее – Министерство) заключения федеральных органов исполнительной власти в срок, указанный в пункте 2 настоящего порядка, проект генерального плана считается согласованным.

4. Работу согласительной комиссии организует и ведёт председатель согласительной комиссии, а в его отсутствие заместитель председателя согласительной комиссии. Организационно – техническое обеспечение работы согласительной комиссии осуществляет Министерство.

5. О дате, времени, месте и способе проведения заседания согласительной комиссии члены согласительной комиссии извещаются любым доступным способом не позднее чем за 3 дня до заседания.

6. Регламент работы согласительной комиссии.

6.1. Заседание согласительной комиссии организует и ведёт председатель, а в его отсутствие заместитель председателя согласительной комиссии.

6.2. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовали не менее 1/2 ее членов.

6.3. Секретарь согласительной комиссии ведётся протокол на каждом заседании согласительной комиссии. В случае отсутствия секретаря согласительной комиссии протокол ведет член согласительной комиссии.

6.4. Протокол заседания согласительной комиссии оформляется не позднее 5 рабочих дней со дня заседания. Протокол заседания согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем

согласительной комиссии.

6.5. Решения согласительной комиссии принимаются простым большинством голосов, присутствующих на заседании ее членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии. Решения согласительной комиссии отражаются в протоколах заседаний согласительной комиссии. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и является его неотъемлемой частью.

6.6. По результатам своей работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) о согласовании проекта генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившихся основанием для несогласия с данным проектом;

б) об отказе в согласовании проекта генплана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

7. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Министру градостроительства и архитектуры Пензенской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 6.6. настоящего Порядка – проект генерального плана с внесёнными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 6.6. настоящего Порядка – несогласованный проект Генерального плана, заключение о несогласии с проектом Генплана, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Указанные в подпункте «б» настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения проекта генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

8. Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, принимает решение об утверждении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.