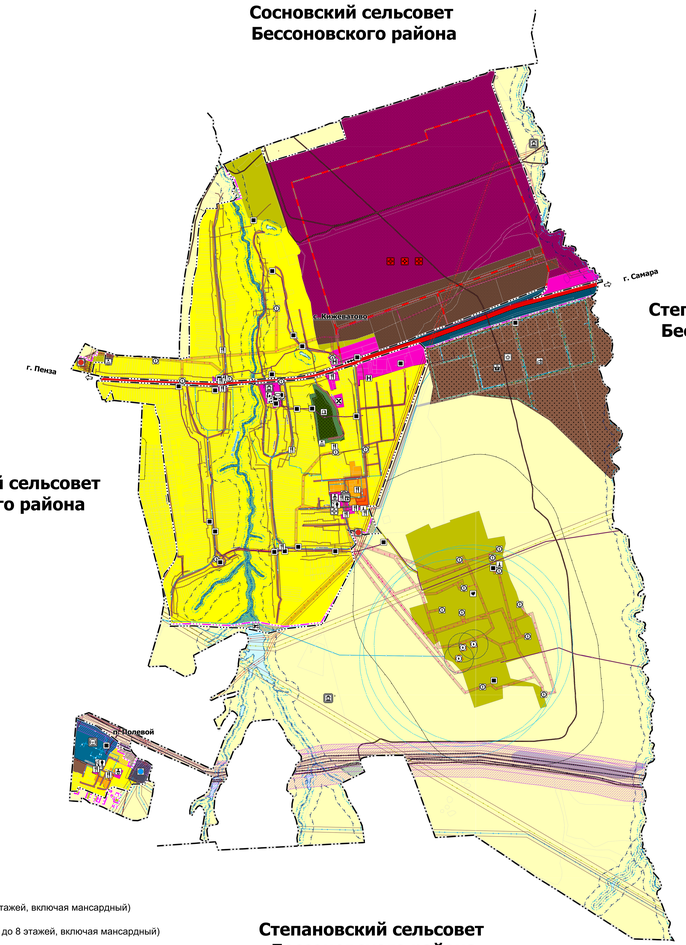
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИЖЕВАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ БЕССОНОВСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, ТЕРРИТОРИЙ И ЗОН, КОТОРЫЕ ОКАЗАЛИ ВЛИЯНИЕ НА УСТАНОВЛЕНИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН И ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
НИП
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
УРБАНИСТИКИ



Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления

планируемые *существующие*

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- *с. Кижеватово* — Административный центр сельского поселения
- *п. Полевой* — Населенный пункт
- Границы лесничества

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Природный выход подземных вод (родник, гейзер)

Земли по категориям

- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

существующий и строящийся

- Объект федерального значения
- Объект регионального значения
- Объект местного значения

Условные обозначения

планируемый к реконструкции *планируемый к размещению* *существующий и строящийся*

Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты здравоохранения

- Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи, оказываемой в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь

Объекты культуры и искусства

- Объект культурно-просветительного назначения
- Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объекты образования и науки

- Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
- Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации
- Здание (комплекс зданий) организации дополнительного образования

Объекты отдыха и туризма

- Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения

Объекты физической культуры и массового спорта

- Спортивное сооружение

Прочие объекты обслуживания

- Административное здание
- Объект религиозной организации (объединения)
- Объекты торговли, общественного питания
- Непроизводственный объект по предоставлению населению государственных, правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг

Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

- Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности

Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

- Предприятие по разведению сельскохозяйственной птицы

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

- Объект, связанный с производственной деятельностью

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги федерального значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Гидротехнические сооружения

- Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения

планируемый к реконструкции *планируемый к размещению* *существующий и строящийся*

Линии электропередачи (ЛЭП)

- Линии электропередачи 220 кВ
- Линии электропередачи 110 кВ
- Линия электропередачи 35 кВ
- Линия электропередачи 10 кВ

Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов

- Магистральный нефтепровод
- Магистральный нефтепродуктопровод

Объекты водоснабжения

- Артезианская скважина

Объекты добычи и транспортировки газа

- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

Объекты добычи, перекачки, учета и хранения жидких углеводородов

- Промежуточная (дожимная) перекачивающая станция (ППС)

Объекты связи

- Базовая станция
- Объекты почтовой связи

Объекты теплоснабжения

- Источник тепловой энергии

Распределительные трубопроводы для транспортировки газа

- Газопровод распределительный высокого давления

Сети водоснабжения

- Водопровод

Сети водоотведения

- Канализация напорная
- Канализация дождевая самотечная закрытая

Сети теплоснабжения

- Теплопровод распределительный (квартальный)

Сети электросвязи

- Линия связи
- Линейно-кабельное сооружение связи

Электрические подстанции

- Электрическая подстанция 110 кВ
- Электрическая подстанция 35 кВ
- Трансформаторная подстанция (ТП)

Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения

Места погребения

- Кладбище

Условные обозначения

планируемый к реконструкции *планируемый к размещению* *существующий и строящийся*

Объекты культурного наследия, границы их территорий

Объекты культурного наследия (ОКН)

- Памятник

Границы территорий объектов культурного наследия

- Граница территории объекта культурного наследия

Территории и зоны, на которых устанавливается особый юридический статус, и/или действуют особые финансовые и нефинансовые механизмы поддержки инвестиционной и инновационной деятельности

- Промышленный (индустриальный) парк

Условные обозначения

планируемые *существующие*

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Общественно-деловые зоны
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- Производственная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона кладбищ
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Иные зоны

Условные обозначения

планируемые *существующие*

Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и аммиакопроводов
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Береговая полоса
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранная зона
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Иные зоны с особыми условиями использования

- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети
- Придорожная полоса
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:10 000