



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

От 03.06.2026 № 644/ОП
г. Пенза

О внесении изменений в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на 2026 год, утвержденную приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 10.12.2025 № 1230/ОП «Об утверждении Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год»

Во исполнение части 2 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП «Об утверждении Положения о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области (с последующими изменениями);

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления Министерством градостроительства и архитектуры Пензенской области регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на 2026 год, утвержденную приказом

Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 10.12.2025 № 1230/ОП «Об утверждении Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год» (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. строку 5 таблицы раздела 4 «Цели и задачи реализации программы профилактики» Программы изложить в следующей редакции:

«

5	Осуществление профилактического визита по инициативе контролируемого лица	Должностные лица Управления (инспекции) государственного строительного надзора, долевого строительства и сохранности автомобильных дорог	Предотвращен ие нарушений обязательных требований	При поступлении в Министерство заявления контролируемого лица
---	---	--	--	---

»;

1.2. таблицу раздела 4 «Цели и задачи реализации программы профилактики» Программы дополнить строкой 5¹ следующего содержания:

«

5 ¹	Осуществление профилактического визита (см. Таблица № 1)	Должностные лица Управления (инспекции) государственного строительного надзора, долевого строительства и сохранности автомобильных дорог	Предотвращен ие нарушений обязательных требований	а) для объектов контроля, отнесенных к категориям высокого риска, - один обязательный профилактический визит в год; б) для объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, - не более одного обязательного профилактического визита в 5 лет.
----------------	--	--	--	---

»;

1.3. раздел 4 «Цели и задачи реализации программы профилактики» Программы дополнить таблицей № 1 следующего содержания:

«Таблица № 1

Дата проведения ПФ	Срок проведения ПФ	Объект контроля	Адрес объекта контроля	Категория риска	Наименование контролируемого лица	Адрес контролируемого лица
30.06.2026	30.06.2026	Деятельность и действия ООО СЗ «Ривьера»	Пензенская область, г. Пенза, ул. Кордон Студеный, д. 47	Высокий риск	ООО СЗ «Ривьера»	440031, Пензенская область, г. Пенза, ул. Кижеватова, д.19

»;

1.4. раздел 6 «Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда» считать разделом 5.

2. Начальнику Управления (Инспекции) государственного строительного надзора, долевого строительства и сохранности автомобильных дорог Министерства

градостроительства и архитектуры Пензенской области ознакомить с программой ответственных должностных лиц Управления.

3. Управлению (Инспекции) государственного строительного надзора, долевого строительства и сохранности автомобильных дорог Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области разместить программу на официальном сайте дорог Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Ответственным должностным лицам Управления (Инспекции) государственного строительного надзора, долевого строительства и сохранности автомобильных дорог Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области обеспечить выполнение программы.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления (Инспекции) государственного строительного надзора, долевого строительства и сохранности автомобильных дорог Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области.

Врио Министра



А.П. Итальянцев