



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 22.09.2025 № 916/он
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 58:31:0202092:1369 площадью 1535 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Гражданская

В соответствии со ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Кузнецка Пензенской области, утвержденных постановлением администрации города Кузнецка Пензенской области от 27.05.2022 № 981 (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 18.09.2025 № 396, заключения о результатах общественных обсуждений от 22.09.2025, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

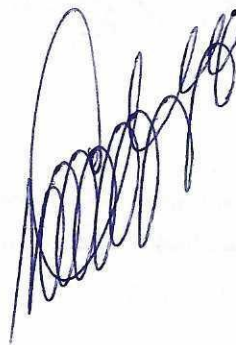
1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 58:31:0202092:1369 площадью 1535 кв.м, расположенного в территориальной зоне ОД «Общественно-

деловые зоны» по адресу: Пензенская обл., г. Кузнецк, ул. Гражданская, при условии соблюдения при строительстве объектов капитального строительства на данном земельном участке требований технических регламентов и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне ОД.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and flourishes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев