



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 22.06.2026 № 721/он
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) земельного участка с кадастровым номером 58:04:0140402:327 площадью 961 кв.м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Белинский р-н, с. Лермонтово, ул. Бугор, дом 3

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования город Белинский Белинского района Пензенской области, утвержденных решением городского Собрания представителей города Белинского Белинского района Пензенской области от 30.06.2012 № 380-75/5 (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 16.06.2026 № 501, заключения о результатах общественных обсуждений от 22.06.2026, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) земельного участка с кадастровым номером 58:04:0140402:327 (основной вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства) площадью 961 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж2 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, Белинский р-н, с. Лермонтово, ул. Бугор, дом 3, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and flourishes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев