



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 29 04 2026 № 489/07
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:07:0570101:2268 площадью 682 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская обл., Городищенский р-н, с. Средняя Елюзань

В соответствии со ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования Среднеелюзанский сельсовет Городищенского района Пензенской области, утвержденных постановлением администрации Среднеелюзанского сельсовета Городищенского района Пензенской области от 13.07.2022 № 88-п (с последующими изменениями), протокола общественных обсуждений от 27.04.2026 № 477, заключения о результатах общественных обсуждений от 29.04.2026, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:07:0570101:2268 площадью 682 кв.м, расположенного

в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Пензенская обл., Городищенский р-н, с. Средняя Елюзань, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио Министра



А.Р. Ахмерова