



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 11.04.2025 № 262/ОП
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 58:24:0375002:258 площадью 836 кв.м, расположенного по адресу: Пензенская обл., Пензенский р-н, п. Мичуринский

В соответствии с ч. 11 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования Мичуринский сельсовет Пензенского района Пензенской области, утвержденных решением Комитета местного самоуправления Мичуринского сельсовета Пензенского района Пензенской области седьмого созыва от 20.05.2021 № 159/42-7 (с последующими изменениями), протокола от 18.03.2025 заседания Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), приказа Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 21.12.2023 № 657/ОП, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка с кадастровым номером 58:24:0375002:258 площадью 836 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-2.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)» по адресу: Пензенская обл., Пензенский р-н, п. Мичуринский, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and flourishes, representing the name A.P. Italyanets.

А.П. Итальянцев