



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 16.01.2026 № 24/01
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:05:0360202:823 площадью 900 кв.м, расположенного по адресу: Бессоновский р-н, с. Чемодановка, ул. Генералова

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки муниципального образования Чемодановский сельсовет Бессоновского района Пензенской области, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 18.11.2025 № 23-765, протокола общественных обсуждений от 13.01.2026 № 446, заключения о результатах общественных обсуждений от 16.01.2026, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области», руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины» (код 4.4) земельного участка с кадастровым номером 58:05:0360202:823 площадью 900 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми

домами» по адресу: Бессоновский р-н, с. Чемодановка, ул. Генералова, при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized capital letter 'И' followed by several loops and a final flourish.

А.П. Итальянцев