



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 31.03.2025 № 244/011
г. Пенза

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» (код 3.7) земельного участка площадью 1080 кв.м, расположенного в кадастровых кварталах 58:29:2010004, 58:29:2010005, в районе ул. Кошевого, 92 в городе Пензе

В соответствии со ст. ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пензенской области от 24.11.2021 № 3765-ЗПО «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности и земельных отношений между органами местного самоуправления и органами государственной власти Пензенской области» (с последующими изменениями), на основании Правил землепользования и застройки города Пензы, утвержденных приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 20.05.2022 № 46/ОД (с последующими изменениями), протокола публичных слушаний от 31.03.2025 № 320, заключения о результатах публичных слушаний от 31.03.2025, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области, состав и порядок деятельности которой утвержден приказом Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 26.12.2022 № 318/ОД «О создании Комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Пензенской области» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 30.08.2024 № 658-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «религиозное использование» (код 3.7) земельного участка площадью 1080 кв.м, расположенного в кадастровых кварталах 58:29:2010004, 58:29:2010005, в районе ул. Кошевого, 92 в городе Пензе, с координатами:

X= 382635,14 Y= 2234189,54

X= 382641,23 Y= 2234193,12
X= 382648,58 Y= 2234207,83
X= 382649,52 Y= 2234224,81
X= 382647,36 Y= 2234238,95
X= 382641,89 Y= 2234246,31
X= 382636,28 Y= 2234248,57
X= 382624,96 Y= 2234248,38
X= 382624,93 Y= 2234232,68
X= 382627,92 Y= 2234232,44
X= 382628,13 Y= 2234229,26
X= 382625,23 Y= 2234228,86
X= 382627,98 Y= 2234210,10
X= 382635,14 Y= 2234189,54,

в территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. Настоящий приказ разместить на официальном сайте Министерства в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев