ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОДГОРНЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МОКШАНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Условные обозначения

Административно-территориальное деление

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта
- *с. Подгорное* — Административный центр сельского поселения
- *д. Большая* — Населенный пункт

Поверхностные водные объекты

- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
- Водоток (река, ручей, канал)

Земли по категориям

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли лесного фонда
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные обозначения

Территориальные зоны

Жилые зоны

- Ж-1 — Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

- ОД — Общественно-деловые зоны

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

- ПР-1 — Производственная зона
- ИН-1 — Зона инженерной инфраструктуры
- ТР-1 — Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

- СХ-1 — Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения

- РЕ-1 — Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- РЕ-2 — Зона отдыха

Зоны специального назначения

- СП-1 — Зона кладбищ
- СП-2 — Зона складирования и захоронения отходов

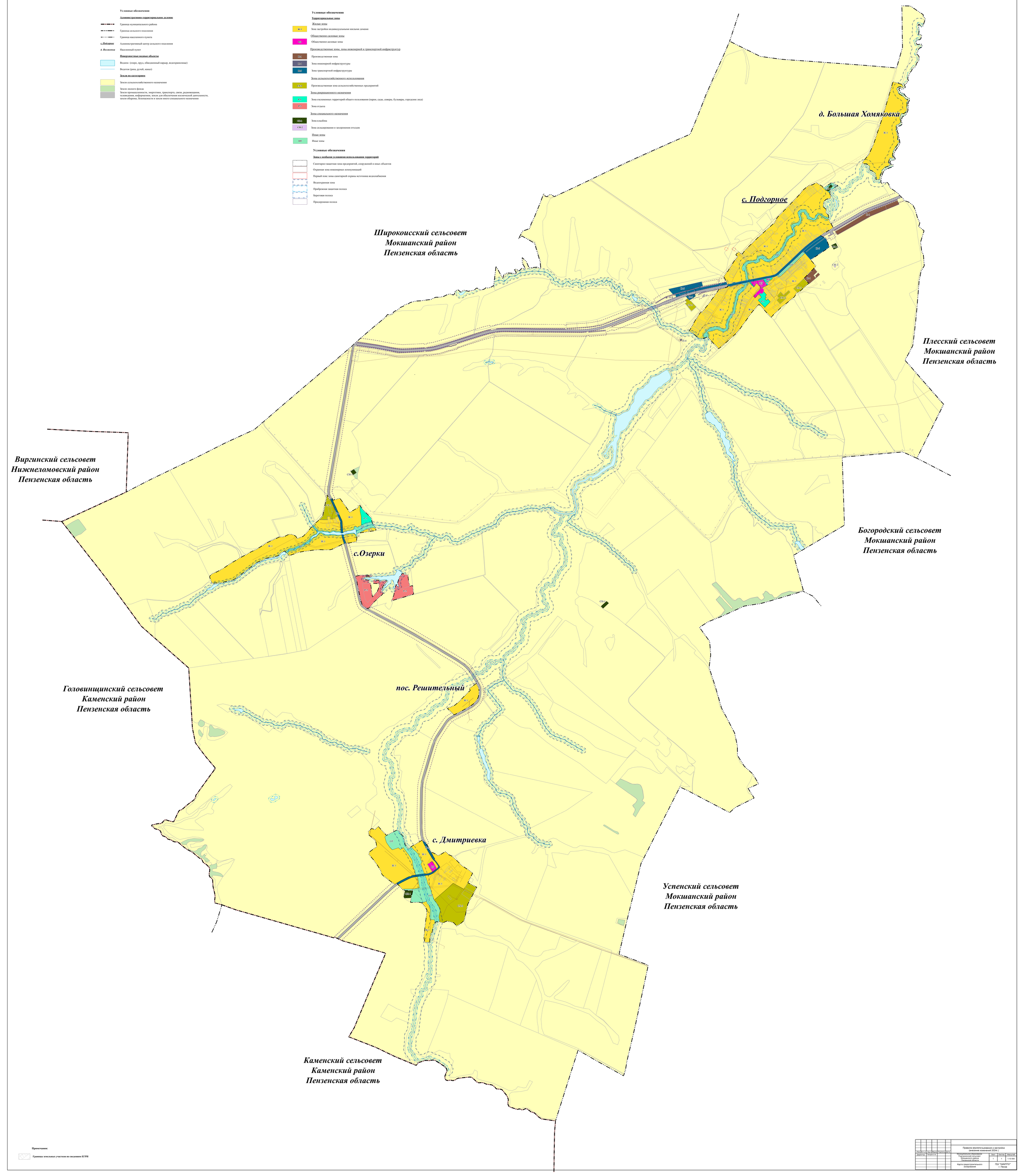
Иные зоны

- ОТ — Иные зоны

Условные обозначения

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Придорожная полоса



Примечания:

- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки (внесение изменений 2024г.)		
Директор		Титова С.В.				Муниципальное образование Подгорненский сельсовет Мокшанского района Пензенской области	Лист 1 / Листов 1	Масштаб 1:10 000
						Карта градостроительного зонирования	ГБУ "НИИПТУ" г. Пенза	